

ООО «Регион-Проект Групп»

***СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ
ПАШНИНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ (11 ОЧЕРЕДЬ)***

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Книга 1 «Проект планировки территории»

31С-П/2021-ППТ

ООО «Регион-Проект Групп»

***СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ
ПАШНИНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ (11 ОЧЕРЕДЬ)***

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Книга 1 «Проект планировки территории»

31С-П/2021-ППТ

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Главный инженер проекта



Беличенко А.С.

2021



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НИЖНИЙ ОДЕС»

«НИЖНИЙ ОДЕС» КАР ОВМӨДЧӨМИНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

от «13» сентября 2021

№ 222

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в отношении объекта:

«Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства РФ № 564 от 12 мая 2017 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», на основании заявления ООО «Регион-Проект Групп», Администрация городского поселения «Нижний Одес»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить ООО «Регион-Проект Групп», осуществить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории в отношении объекта: «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)», за счет собственных средств.

2. Рекомендовать ООО «Регион-Проект Групп»:

- предоставить подготовленный проект планировки и проект межевания территории в администрацию городского поселения «Нижний Одес» для проведения публичных слушаний и последующего утверждения;

- обеспечить подготовку демонстративных материалов для проведения публичных слушаний;

- осуществить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний;

- передать утвержденный проект планировки и проект межевания территории в администрацию городского поселения «Нижний Одес» в электронном виде для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории в течение

одного месяца со дня официального опубликования настоящего постановления:

- в администрацию ГП «Нижний Одес», по адресу: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, 3, кабинет 37, а также по телефонам: 8(82149) 2-47-66, 22-3-83.

- в ООО «Регион-Проект Групп», по адресу: 191119, г. Санкт-Петербург, ул. Роменская, д.9, а так же по телефону: 8(812)371-18-92.

4. В соответствии с пунктом 12.3 части 12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласовать документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации
городского поселения «Нижний Одес»



Ю.С. Аксенов

	Обозначение	Наименование	Страница
		Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1	31С-П/2021-ППТ.Г1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	31С-П/2021-ППТ.Т1	Пояснительная записка	
		Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
3	31С-П/2021-ППТ.Г2	Схема расположения элементов планировочной структуры	
4	31С-П/2021-ППТ.Г3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
5	31С-П/2021-ППТ.Г4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств	
6	31С-П/2021-ППТ.Г5	Схема конструктивных и планировочных решений	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть»	
7	31С-П/2021-ППТ.Т2	Пояснительная записка	
		Приложение	

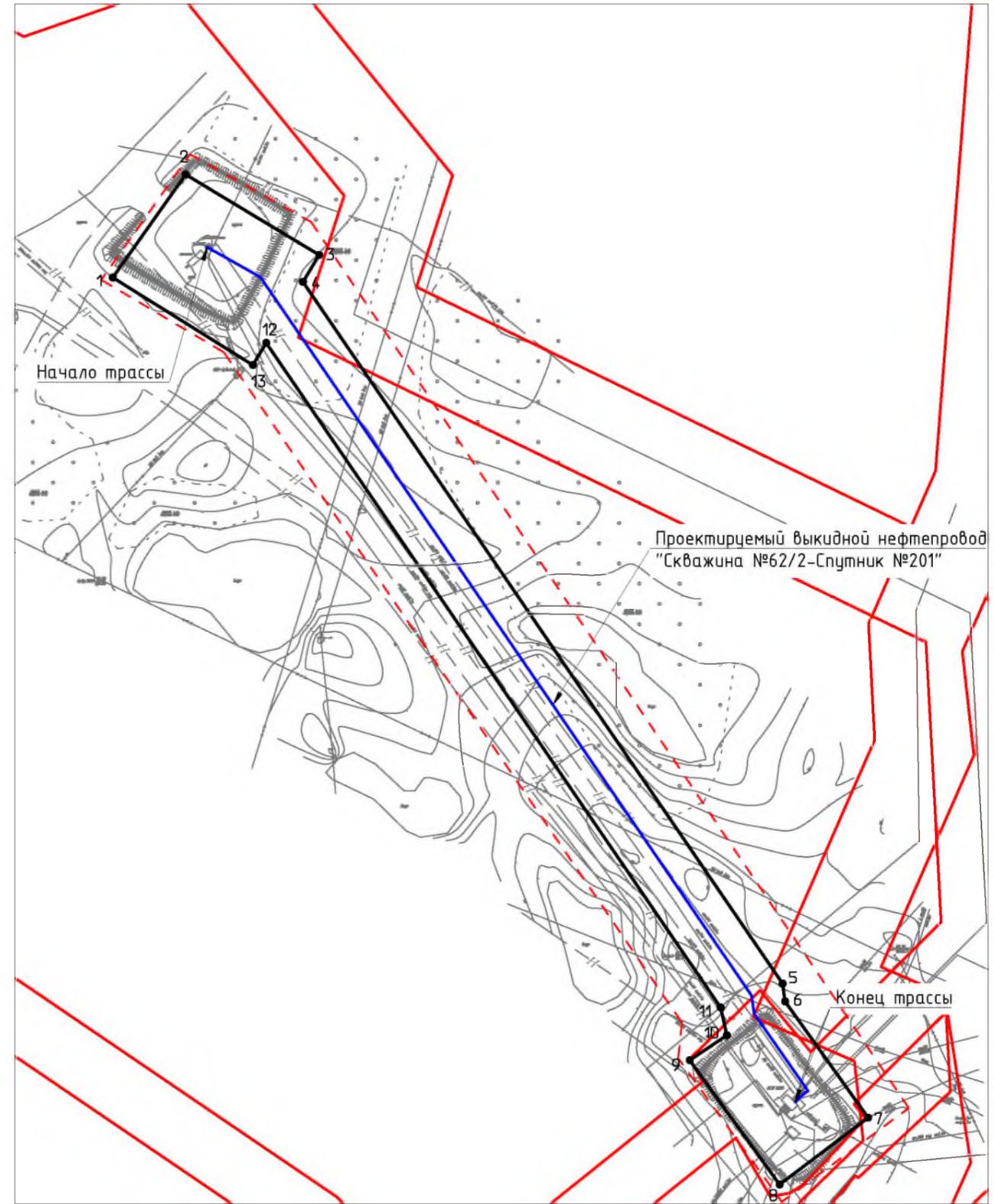
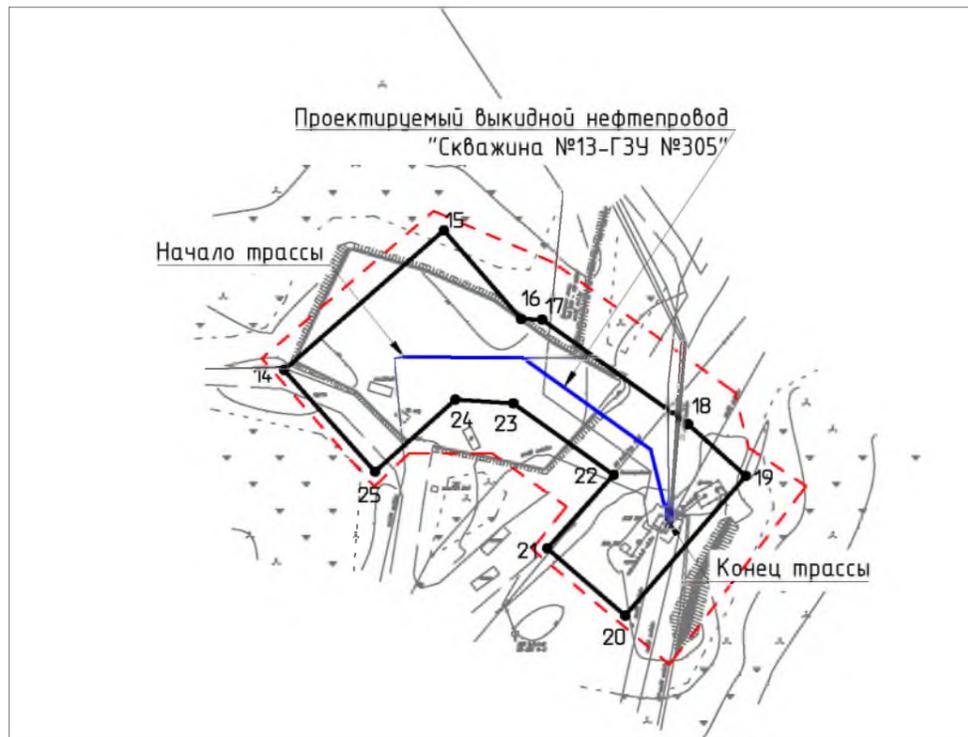
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						31С-П/2021-ППТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
							ООО «РегионПроект Групп»		



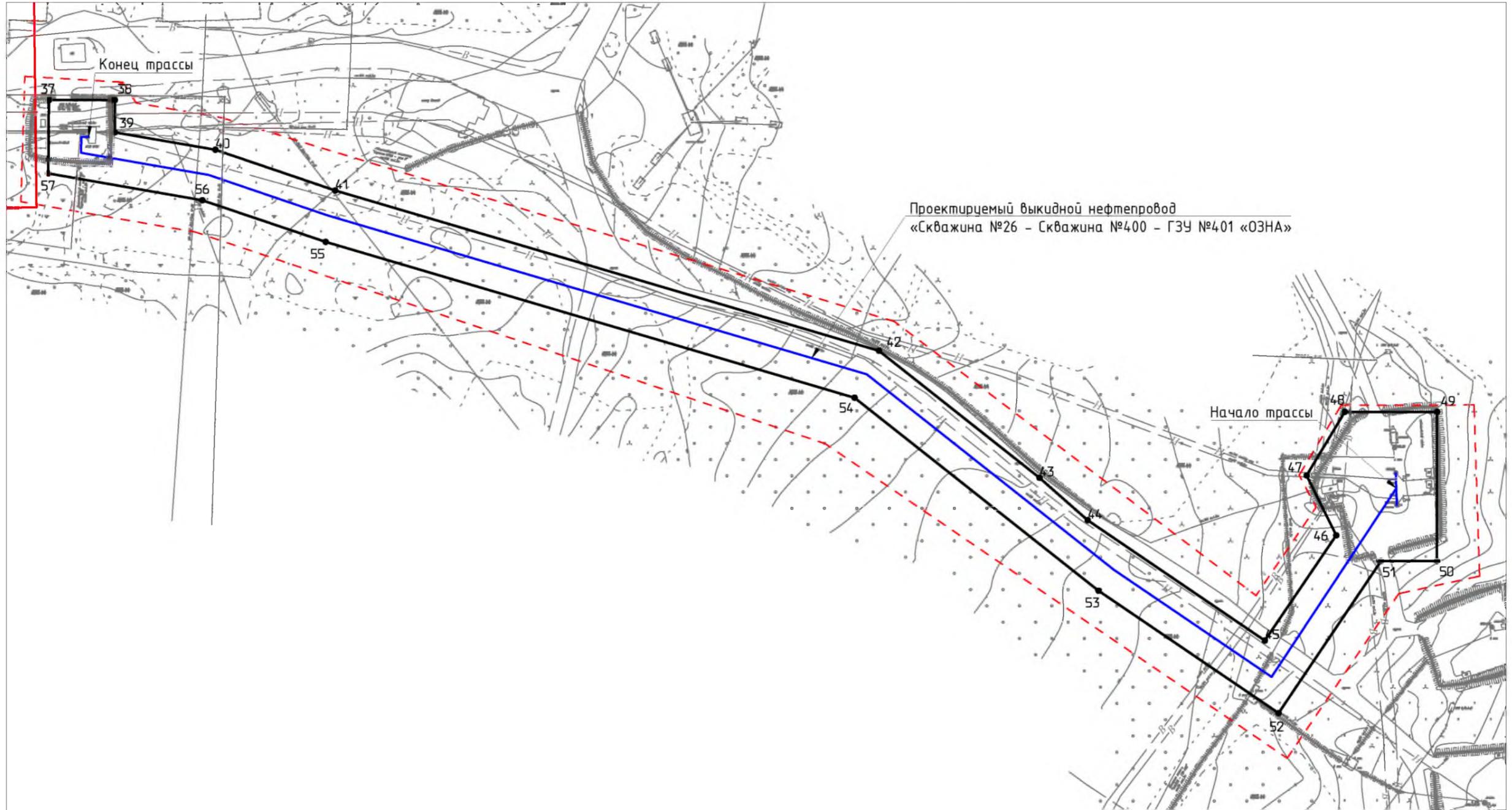
Примечание:

1. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры не отображены, ввиду отсутствия указанных элементов.
2. Существующие, отменяемые, устанавливаемые красные линии не отображены, ввиду их отсутствия.
3. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий не представлен, ввиду отсутствия указанных линий.

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
•1	Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	Границы установленных красных линий

						31С-П/2021-ППТ.Г1			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	ГИП	Беличенко						1	
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000			
						ООО "Регион-Проект Групп"			
						Формат А3			

Согласовано					
№					
Взам. инв.					
Дата					
Подп.					
Инв. № подл.					

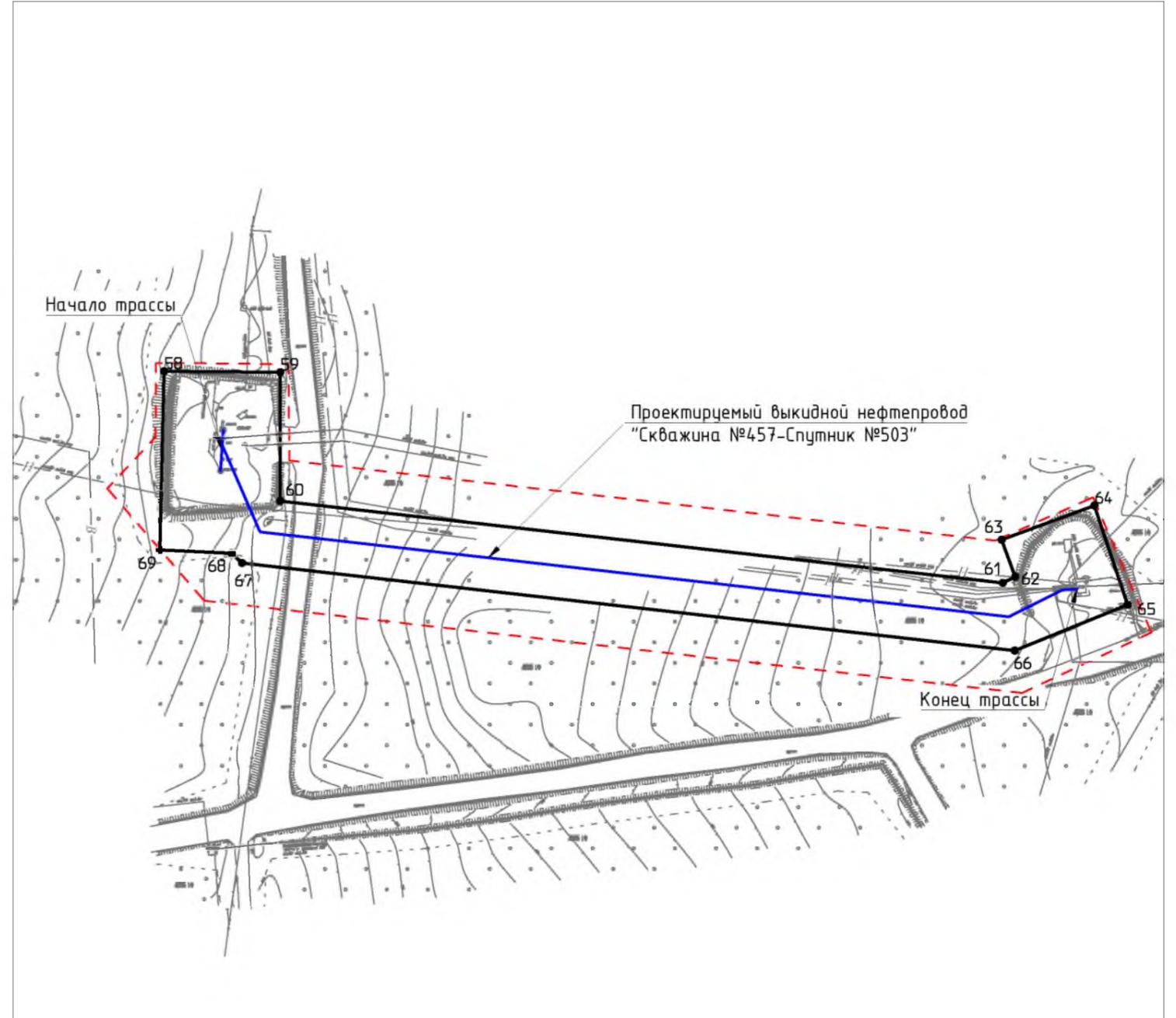
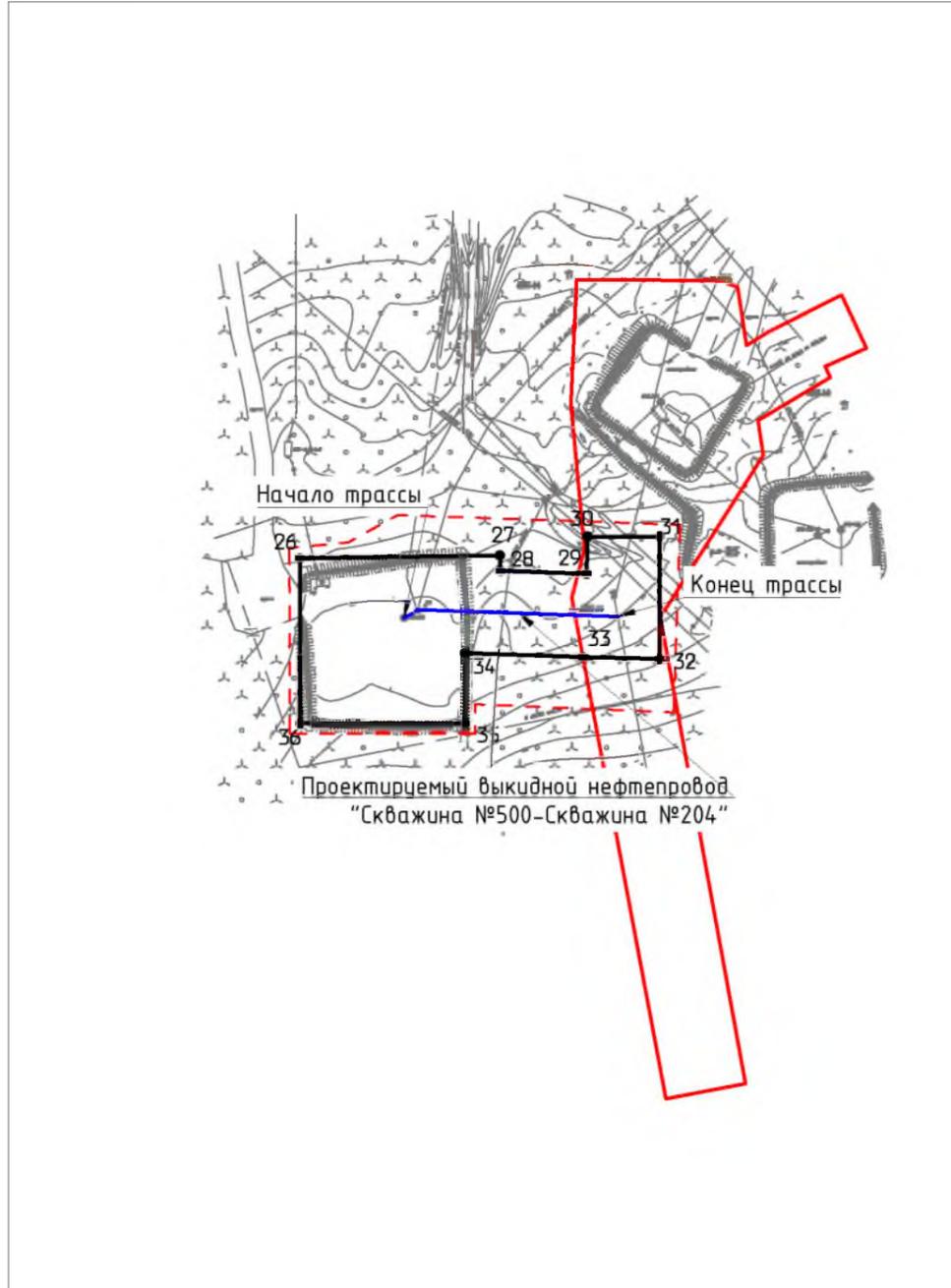


Согласовано					
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Условные обозначения на листе 1

						31С-П/2021-ППТ.Г1			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								2	
ГИП		Беличенко				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	ООО "Регион-Проект Групп"		
						Формат А3			

С



Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Условные обозначения на листе 1

						31С-П/2021-ППТ.Г1			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	ГИП		Беличенко	<i>[Signature]</i>					3
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000		ООО "Регион-Проект Групп"	
						Формат А3			

№ точки	X	Y
21	7008221,39	5420176,73
22	7008242,15	5420195,47
23	7008262,38	5420167,14
24	7008263,45	5420150,72
25	7008243,07	5420127,97
14	7008271,80	5420102,22
26	7006169,53	5418686,74
27	7006170,38	5418744,26
28	7006165,92	5418744,51
29	7006165,07	5418769,30
30	7006175,76	5418769,50
31	7006175,76	5418790,24
32	7006140,58	5418790,25
33	7006141,09	5418768,22
34	7006142,25	5418734,24
35	7006122,00	5418734,24
36	7006122,02	5418686,87
26	7006169,53	5418686,74

№ точки	X	Y
37	7006208,35	5420139,51
38	7006208,35	5420169,94
39	7006193,42	5420169,94
40	7006185,45	5420216,33
41	7006166,62	5420271,69
42	7006092,71	5420522,70
43	7006034,12	5420596,84
44	7006014,54	5420619,07
45	7005959,02	5420700,86
46	7006007,56	5420733,81
47	7006035,18	5420720,14
48	7006064,56	5420737,82
49	7006064,56	5420780,35
50	7005995,66	5420780,35
51	7005995,66	5420754,46
52	7005925,59	5420707,17
53	7005981,99	5420624,10
54	7006071,00	5420511,47
55	7006142,95	5420267,29
56	7006162,13	5420210,38
57	7006174,50	5420139,20
37	7006208,35	5420139,51

№ точки	X	Y
58	7004828,67	5421608,87
59	7004828,29	5421651,19
60	7004781,44	5421651,19
61	7004751,60	5421914,48
62	7004753,86	5421919,01
63	7004767,31	5421914,06
64	7004779,76	5421947,90
65	7004743,67	5421959,95
66	7004726,96	5421918,85
67	7004758,85	5421637,28
68	7004762,39	5421633,51
69	7004763,62	5421607,33
58	7004828,67	5421608,87
70	7014761,19	5418580,45
71	7014750,13	5418634,64
72	7014665,51	5418617,67
73	7014677,74	5418558,31
70	7014761,19	5418580,45

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Отсутствует.

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Таблица 2 – Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов	Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной территорий исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:		
			требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов	требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов	требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов
1	2	3	4	5	6
Определить при проектировании	Не установлено	Не установлено	Внешний облик в соответствии с фирменным стилем ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	Не установлено	Не установлено

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Мероприятий по защите существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На земельных участках, подлежащих воздействию строительных работ, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного насле-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

для народов РФ, отсутствуют. Следовательно, проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Одним из основных видов воздействия проектируемого объекта на состояние воздушной среды является загрязнение атмосферного воздуха вредными примесями при проведении строительных работ. В процессе проведения строительно-монтажных работ воздействие на воздушный бассейн будет осуществляться при эксплуатации автотранспорта и дорожно-строительной техники, бетонных, монтажных и сварочных работах.

При проведении строительно-монтажных работ максимально используется техника с улучшенными экологическими характеристиками. Пылящие строительные материалы доставляются на стройплощадку в автосамосвалах с укрытием.

Комплекс мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу включает: планировочные, технологические и специальные мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземных концентраций.

Планировочные мероприятия предусматривают устройство санитарно-защитной зоны и размещение стационарных источников выбросов загрязняющих веществ с учетом господствующего направления ветра в районе работ для обеспечения санитарных норм рабочей и селитебной зон.

Технологические мероприятия включают использование более прогрессивной технологии, надёжную схему работы технологического оборудования, исключающую значительные аварийные выбросы.

К специальным мероприятиям, направленным на сокращение объемов и токсичности выбросов и на снижение приземных концентраций, относятся: сокращение неорганизованных выбросов; очистка и обезвреживание загрязняющих веществ из отходящих газов; улучшение условий рассеивания выбросов.

При работе строительной техники проектом предусмотрены технологические мероприятия по уменьшению выбросов:

- снижение часов работы автотракторной техники на холостом ходу;
- глушение двигателей при перерывах в работе;
- при неблагоприятных метеорологических ситуациях сокращение количества одновременно работающих единиц техники на строительной площадке;
- контроль над токсичностью и дымностью отработавших газов спецтехники;
- запрещение проливов ГСМ на поверхность земли.

Негативное влияние проектируемых объектов на земельные ресурсы будет иметь локальный характер, т.к. испрашиваемые земли размещаются на промышленно освоенной территории, где первичный почвенный покров был ранее нарушен производственной деятельностью.

Рациональное использование земель в сочетании с компоновочными решениями позволяет сократить объем изымаемых земель и, тем самым, свести к минимуму негативное влияние на земельные ресурсы района строительства предприятия.

Проектируемый объект не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды, сбросы в водные объекты не предусмотрены на период строительства и эксплуатации.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Мероприятия по сохранению поверхностных вод. Основными мероприятиями, обеспечивающими надежность эксплуатации объектов и сохранность водной среды, следует считать:

- проведение биологической рекультивации в соответствии с нормативами и установленными сроками;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

31С-П/2021-ППТ.Т1

Лист

- все сооружения и мероприятия необходимо проектировать с условием заложения избыточного запаса экологической безопасности;
- повышенное, по сравнению с нормативным, качество материалов;
- сбор и дальнейшая очистка поверхностных и ливневых стоков с застроенных и промышленных территорий;
- надежная гидроизоляция основания;
- предусмотрена схема локализации возможных загрязнителей при аварийных ситуациях;
- предусмотрена герметизация технологического оборудования и технологических трубопроводов;
- проводить обследование технического состояния объекта и иные профилактические мероприятия, направленные на минимизацию возможности возникновения аварийной ситуации.

В пределах водоохранных зон запрещаются:

- размещение мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В основу концепции обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта положена приоритетность требований, направленных на обеспечение безопасности людей при пожаре, по отношению к другим противопожарным требованиям.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система противопожарной защиты.

Целью создания системы противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий (гл.14 ФЗ №123-ФЗ), что на проектируемом объекте в целом обеспечивается снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара и достигается нижеперечисленными способами.

Применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности.

Устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты.

Применение первичных средств пожаротушения.

Обеспечение беспрепятственный проезд пожарной техники.

Таким образом, система противопожарной защиты обеспечивает защиту от воздействия опасных факторов пожара на рассматриваемом объекте.

Организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта.

Комплекс организационно-технических мероприятий включает:

- обучение работников организации мерам пожарной безопасности при эксплуатации объекта проводить противопожарный инструктаж и изучение минимума пожарно-технических знаний;
- периодическая проверка состояния пожарной безопасности объекта, наличие и исправность технических средств противопожарной защиты и пожарной техники, принятие срочных меры по устранению выявленных недостатков;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					31С-П/2021-ППТ.Т1	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		
			Подп.	Дата				

- организация разработки и внедрения мероприятий, направленных на совершенствование противопожарного режима, снижение пожарной опасности технологических процессов; производственного оборудования и подвижного состава;
- обеспечение безопасности людей и защиту материальных ценностей при возникновении пожара;
- обеспечение разработку инструкций о мерах пожарной безопасности для всех подразделений и отдельных видов пожароопасных работ;
- организация своевременного выполнения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- обеспечение разработки плана действия ИТР, рабочих и обслуживающего персонала при возникновении пожара на объекте и в подразделениях и проведение один раз в год практические занятия по отработке этих планов;
- оформление наряд-допуска при направлении рабочих на огневые, газоопасные, восстановительные и ремонтные работы, определение мер безопасности при проведении огневых работ, порядок контроля воздушной среды и средств защиты. Проведение инструктажа по соблюдению мер безопасности при выполнении огневых работ на объекте для всех исполнителей
- своевременное расследование пожаров, установление причин их возникновения и виновных лиц, а также разработку мероприятий по предотвращению пожаров;
- назначение лиц ответственных за обеспечение пожарной безопасности;
- назначение лиц ответственных за эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт, обеспечение исправного технического состояния и постоянную работоспособность оборудования, систем противопожарной защиты, первичных средств пожаротушения; противопожарного инвентаря и оборудования;
- оборудование сооружений знаками пожарной безопасности.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

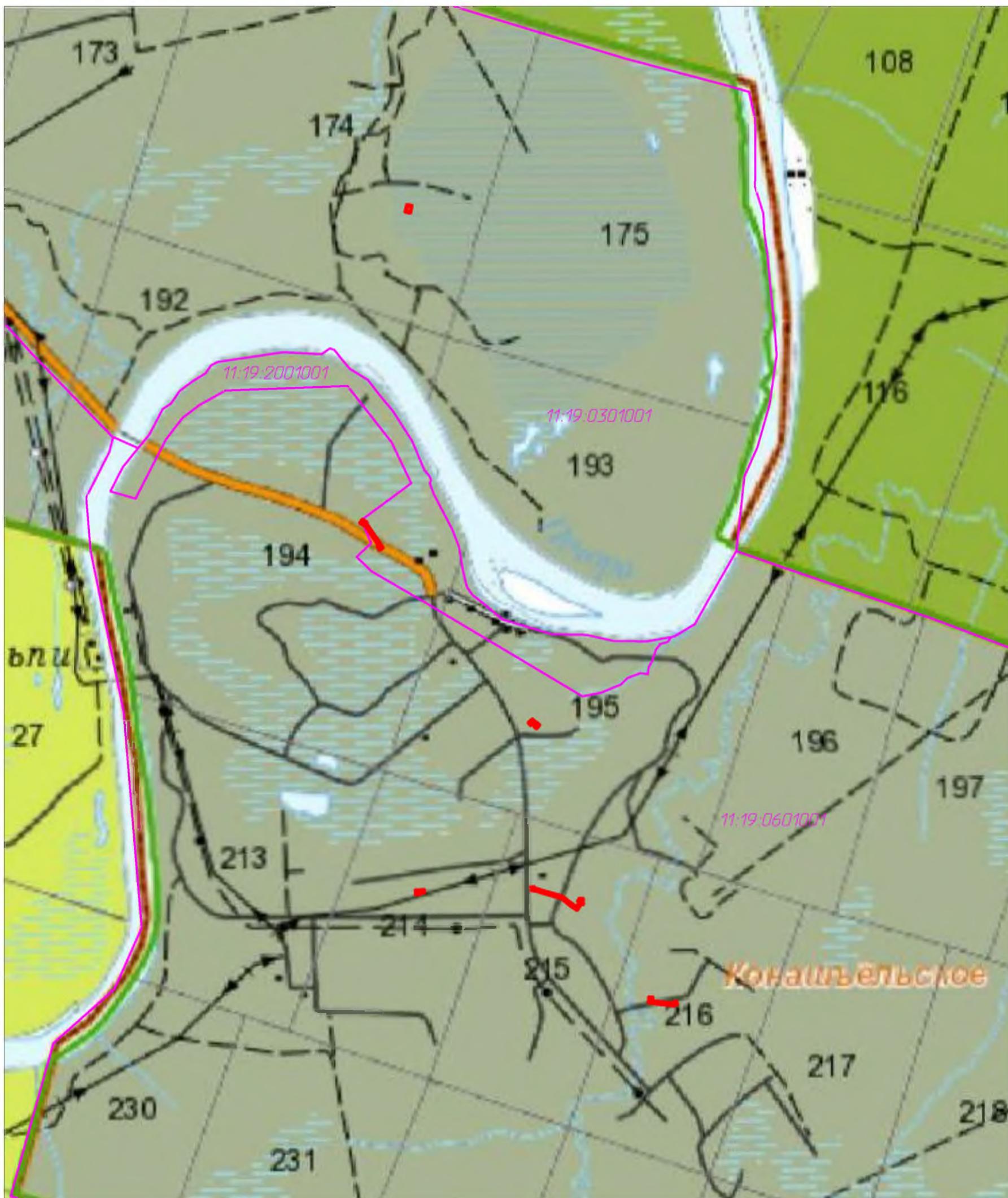
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Примечание.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался, т.к. линейных объектов, подлежащих реконструкции в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не имеется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	31С-П/2021-ППТ.Т1	

С



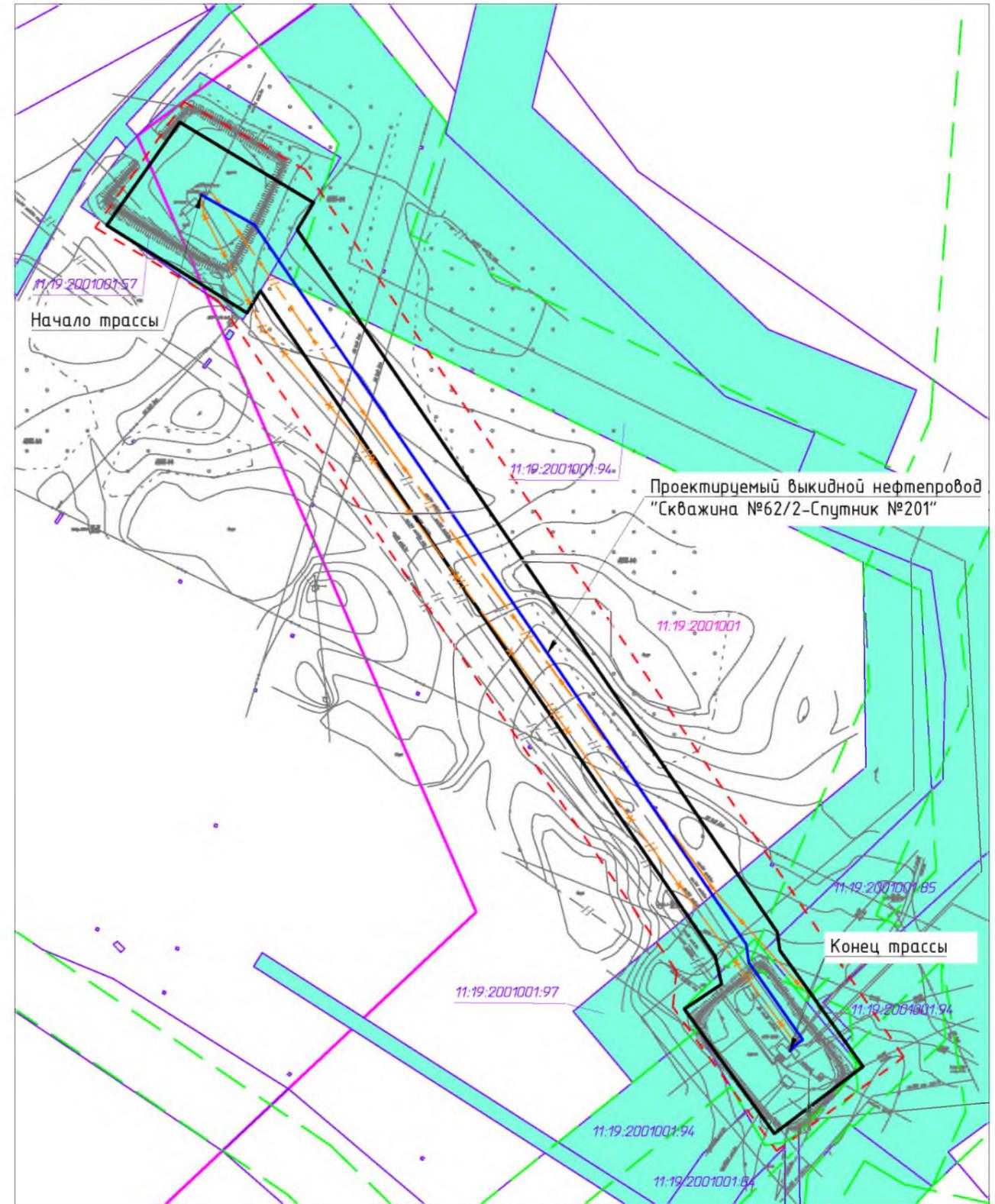
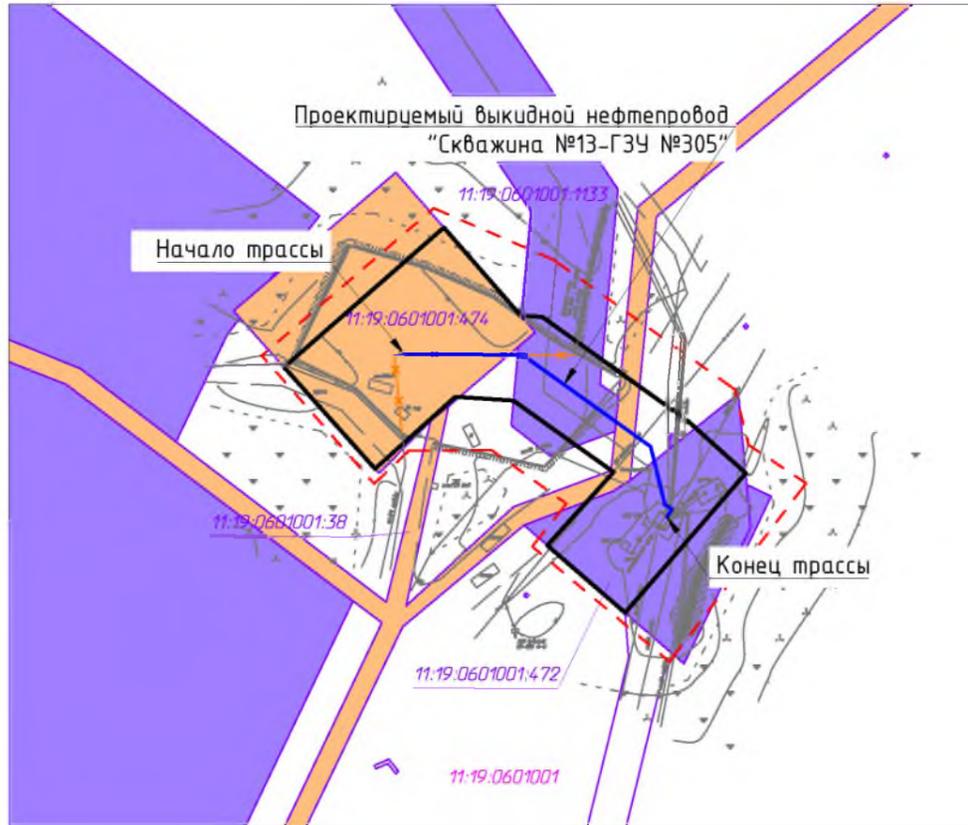
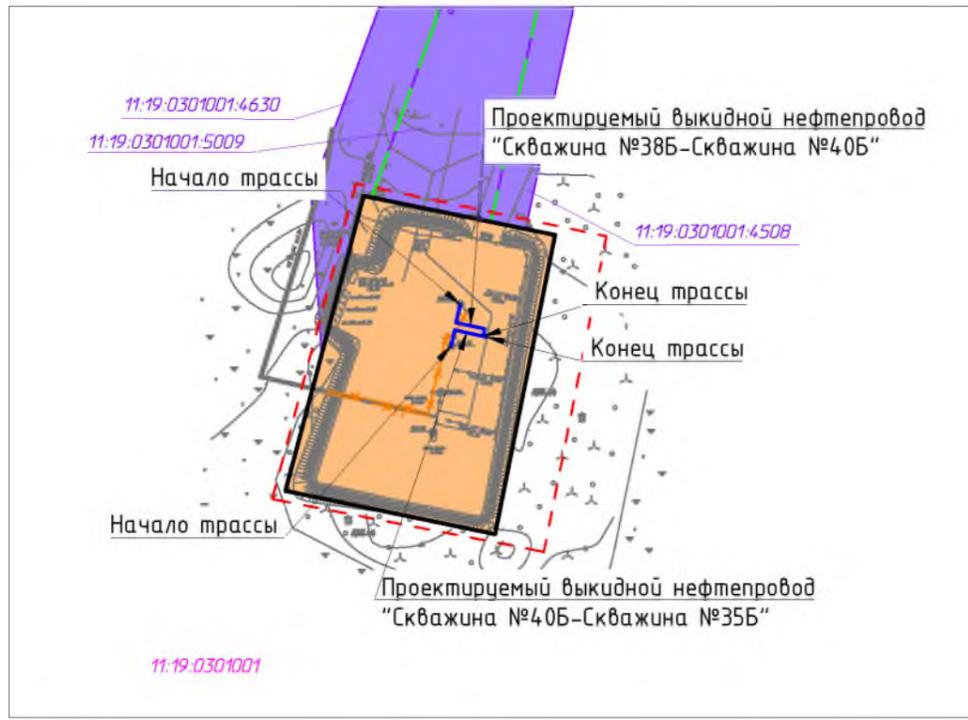
Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.
2. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения линейных объектов.

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Границы кадастровых кварталов
	Границы участковых лесничеств
11:15:0201003	Номер кадастрового квартала

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

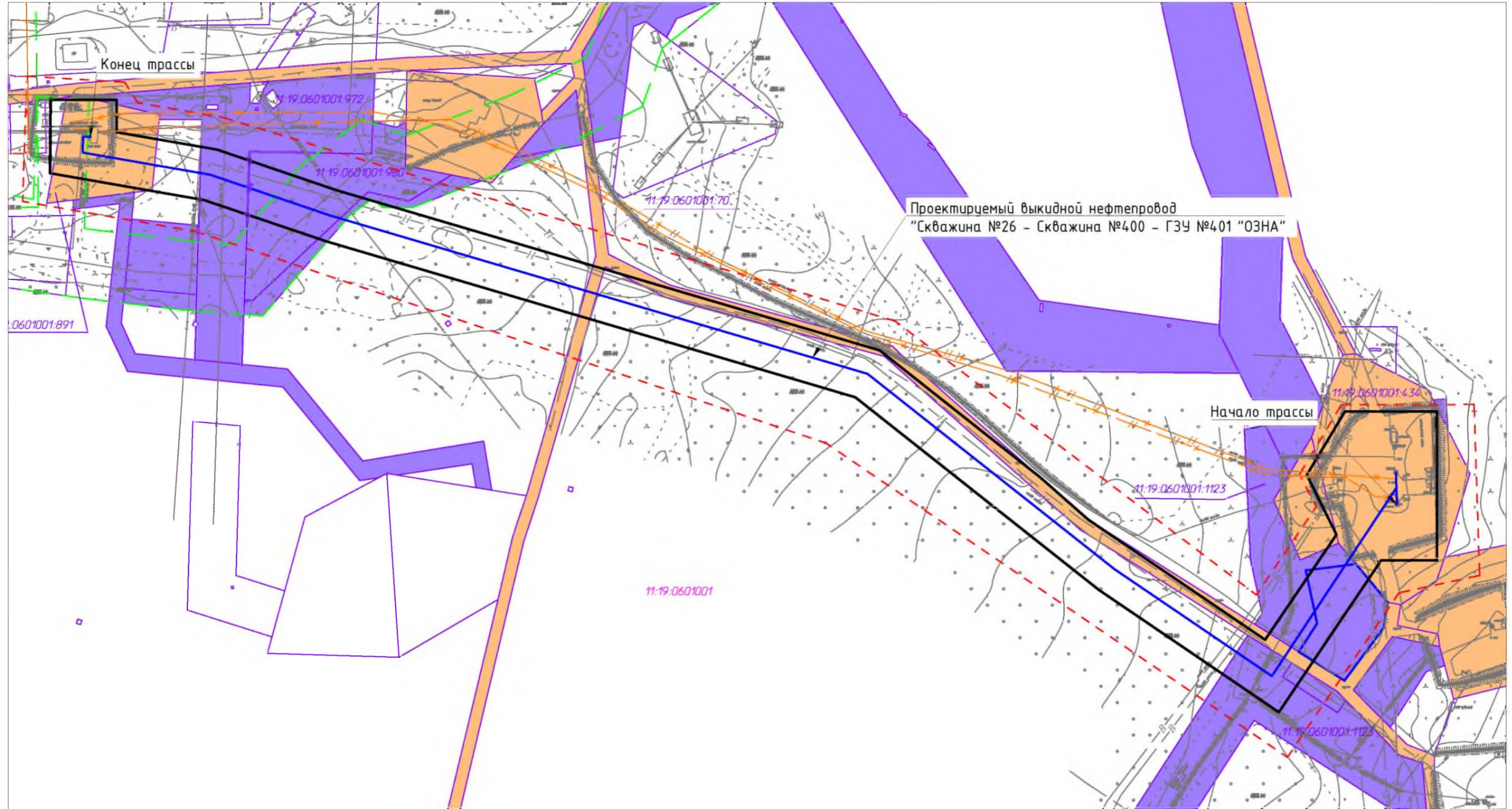
						31С-П/2021-ППТ.Г2			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.									1
ГИП		Беличенко				Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:50000	ООО "Регион-Проект Групп"		
						Формат А3			



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						31С-П/2021-ППТ.ГЗ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								1	
ГИП		Беличенко		<i>[Signature]</i>		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	ООО "Регион-Проект Групп"		
						Формат А3			

Условные обозначения на листе 3

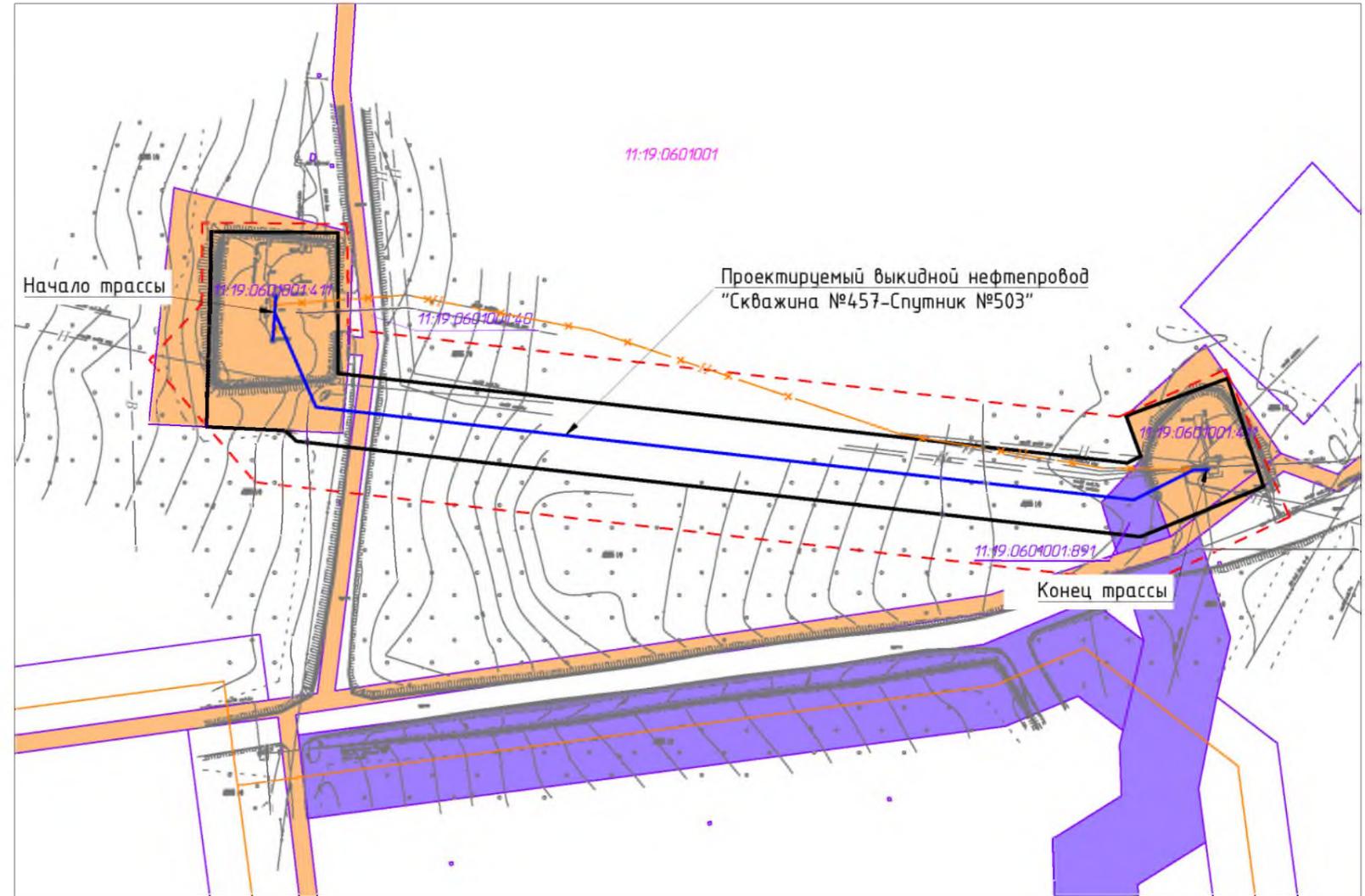
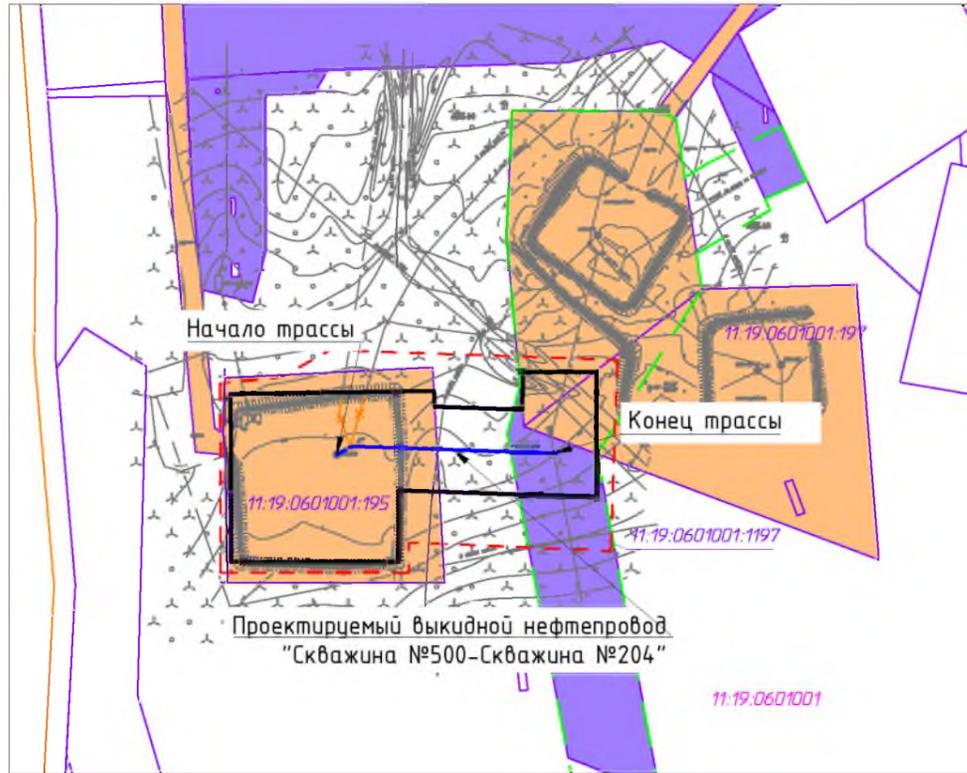


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

Условные обозначения на листе 3

						31С-П/2021-ППТ.ГЗ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								2	
ГИП		Беличенко		<i>[Signature]</i>		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	ООО "Регион-Проект Групп"		
						Формат А3			

С



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Границы кадастрового квартала
11:19:0301001	Номер кадастрового квартала
11:19:0601001:197	Кадастровый номер земельного участка
	Границы существующих земельных участков земель лесного фонда, учтенных в ЕГРН (аренда ООО "ЛУКОЙЛ-Коми")
	Границы существующих земельных участков земель промышленности, учтенных в ЕГРН (аренда ООО "ЛУКОЙЛ-Коми")
	Границы существующих земельных участков земель насел.пунктов, учтенных в ЕГРН (аренда ООО "ЛУКОЙЛ-Коми")
	Контуры существующих объектов капитального строительства, подлежащих демонтажу
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
	Существующие объекты кап.строительства

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.
2. Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

						31С-П/2021-ППТ.ГЗ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	ГИП	Беличенко							3
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000		ООО "Регион-Проект Групп"	

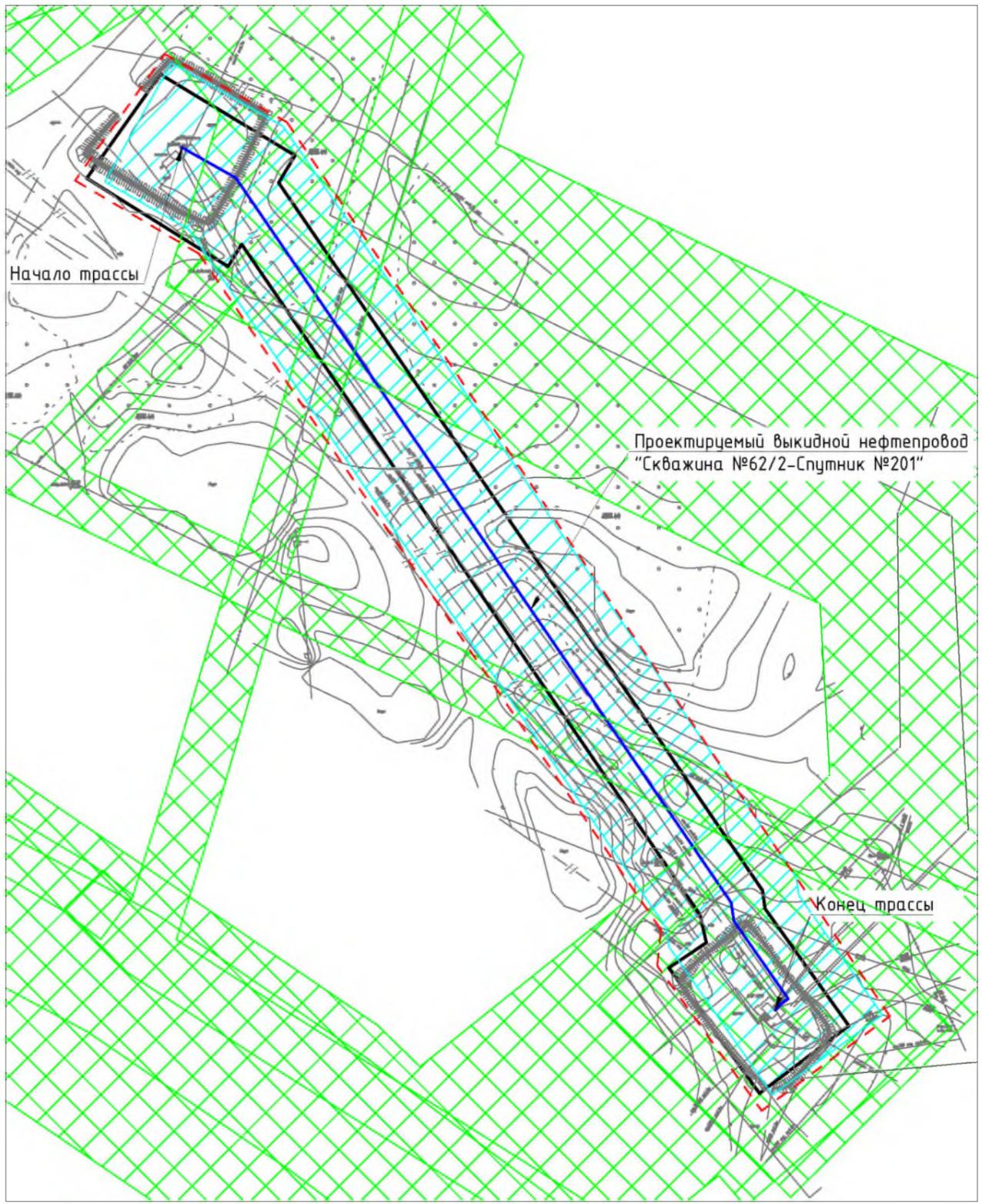
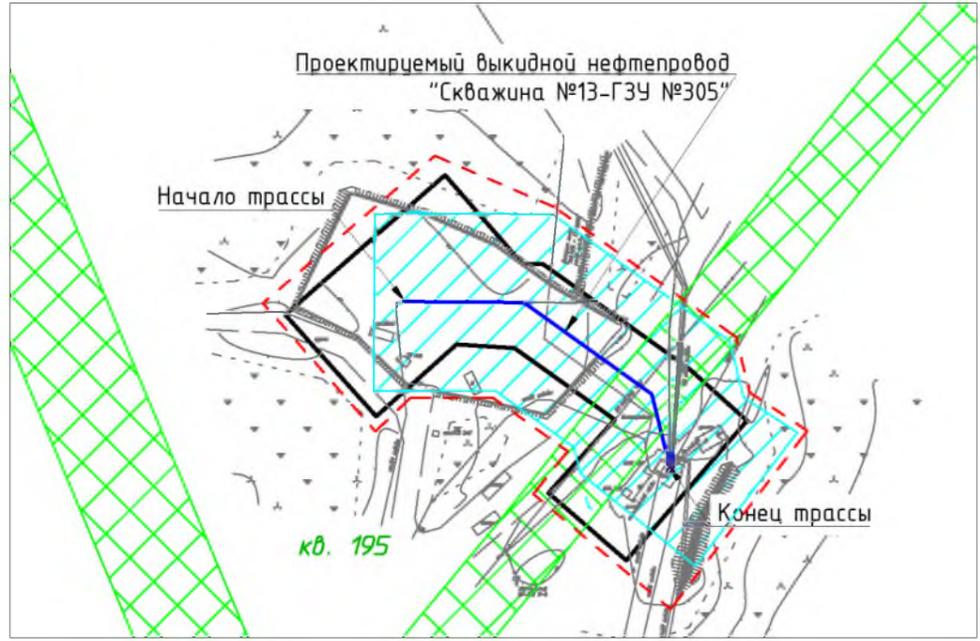
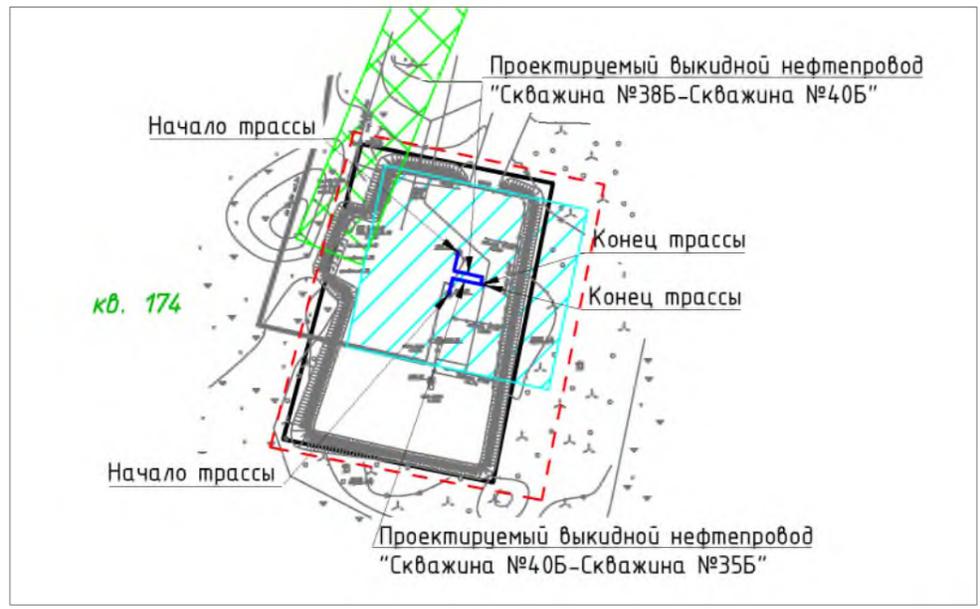
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

С



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Границы охранных зон инженерных коммуникаций, учтенные в ЕГРН
	Номер лесного квартала
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ

- Примечание.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, в связи с отсутствием таких объектов.
 2. ЗОУИТ подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.
 3. Проектируемые объекты расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.

						31С-П/2021-ППТ.Г4			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								1	
ГИП		Беличенко				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничество М 1:2000	ООО "Регион-Проект Групп"		
							Формат А3		

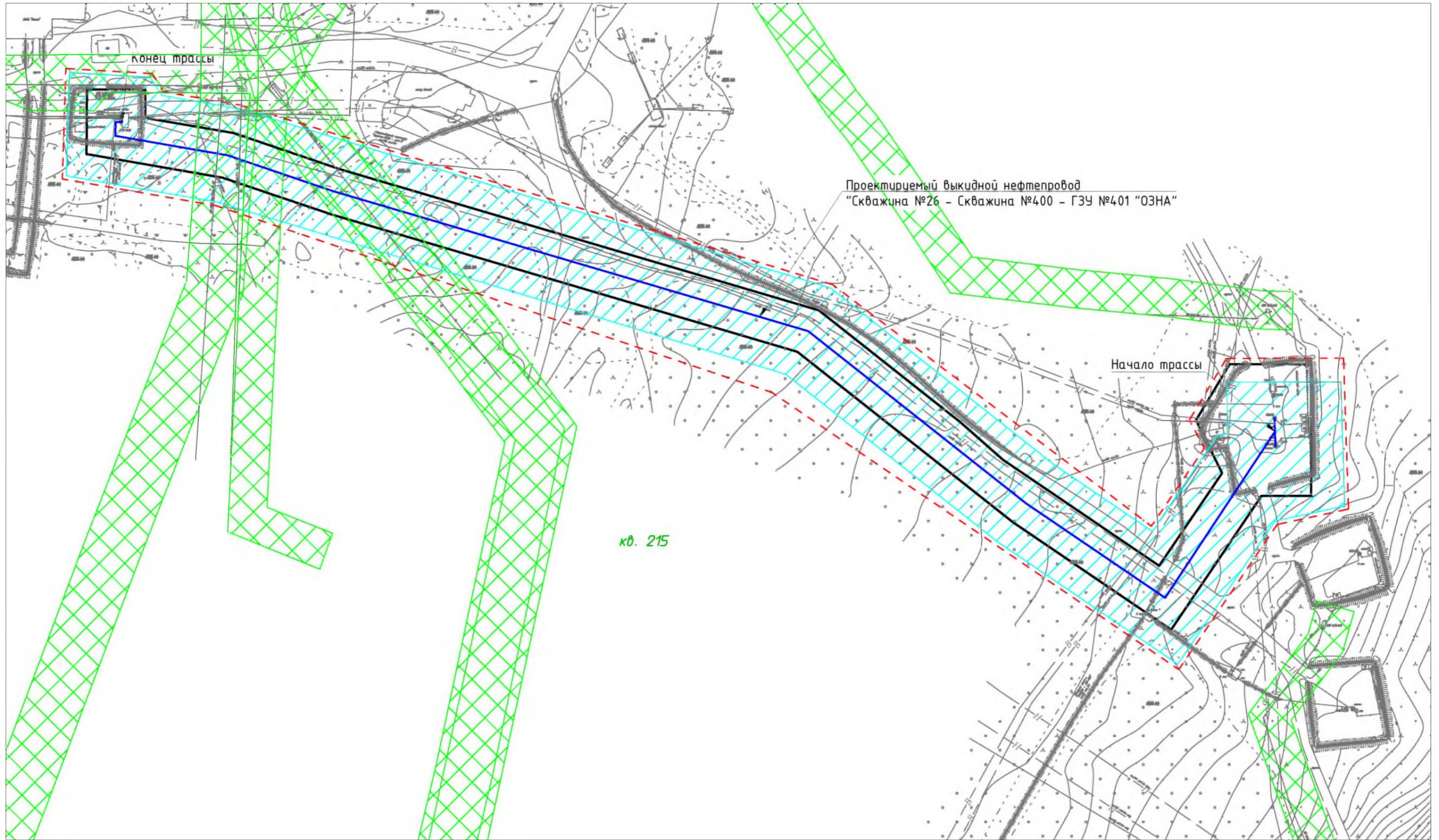
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

С

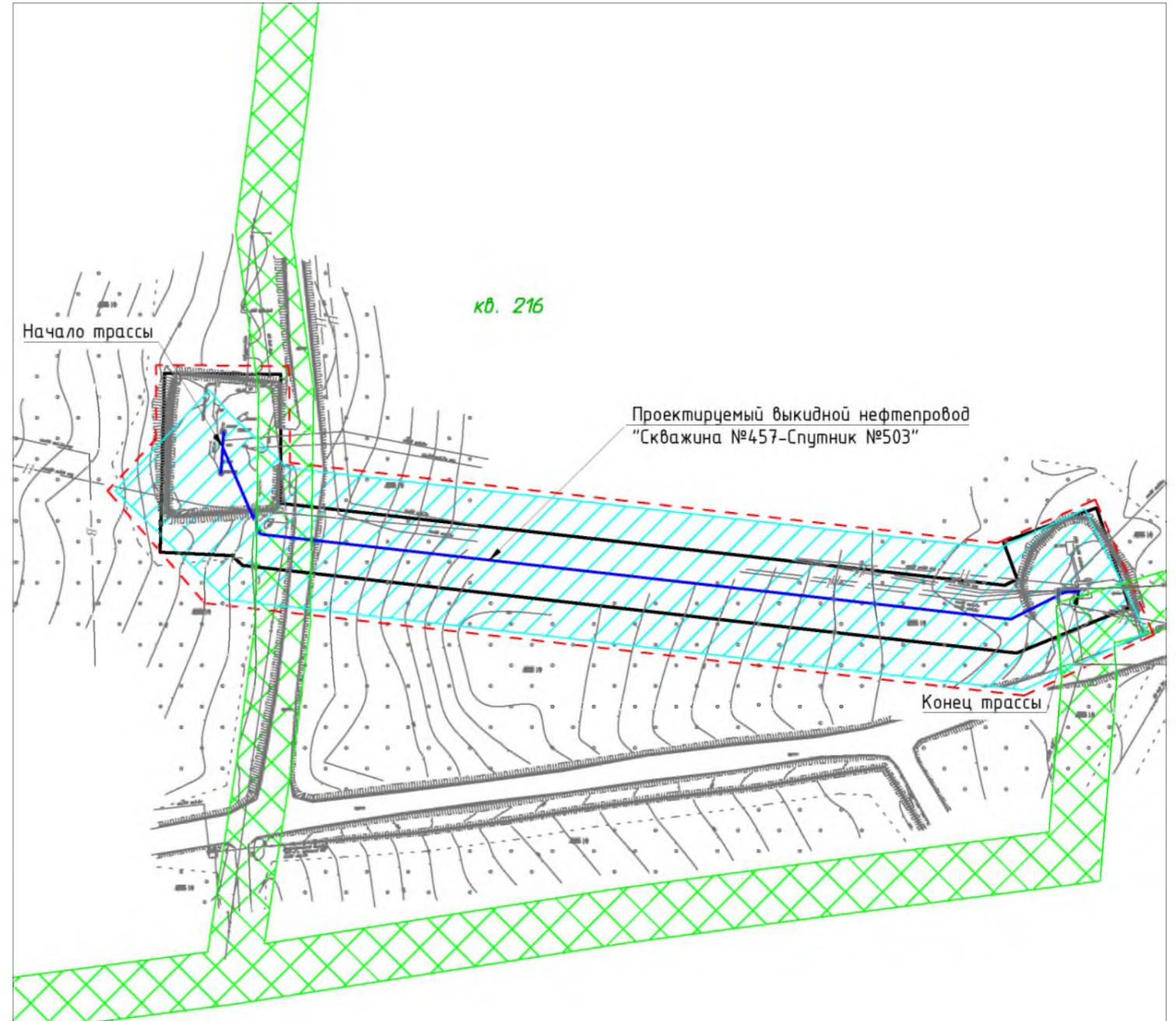
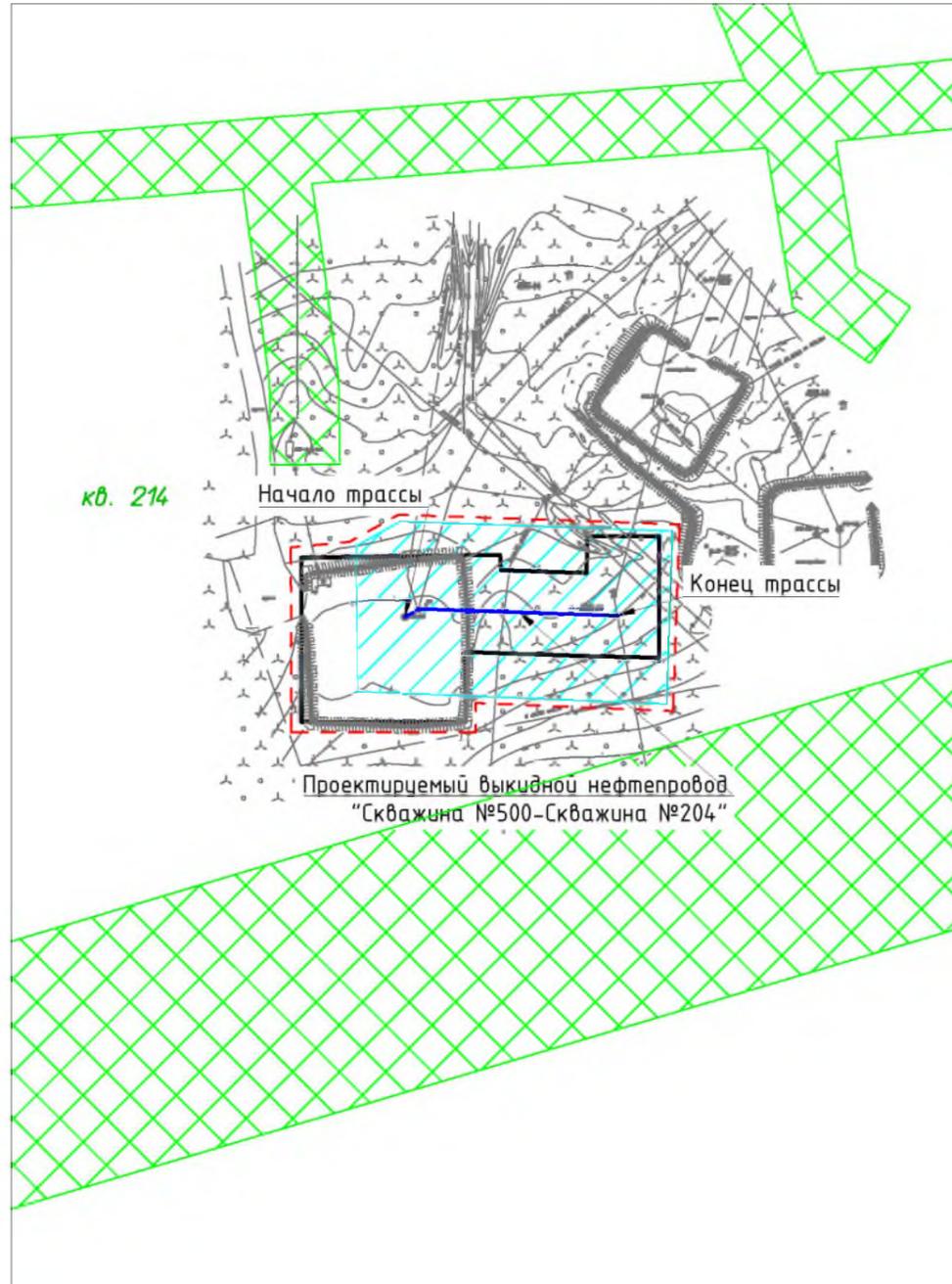


Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						31С-П/2021-ППТ.Г4			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								2	
ГИП		Беличенко		<i>[Signature]</i>		Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничество М 1:2000	ООО "Регион-Проект Групп"		
						Формат А3			

Условные обозначения на листе 1

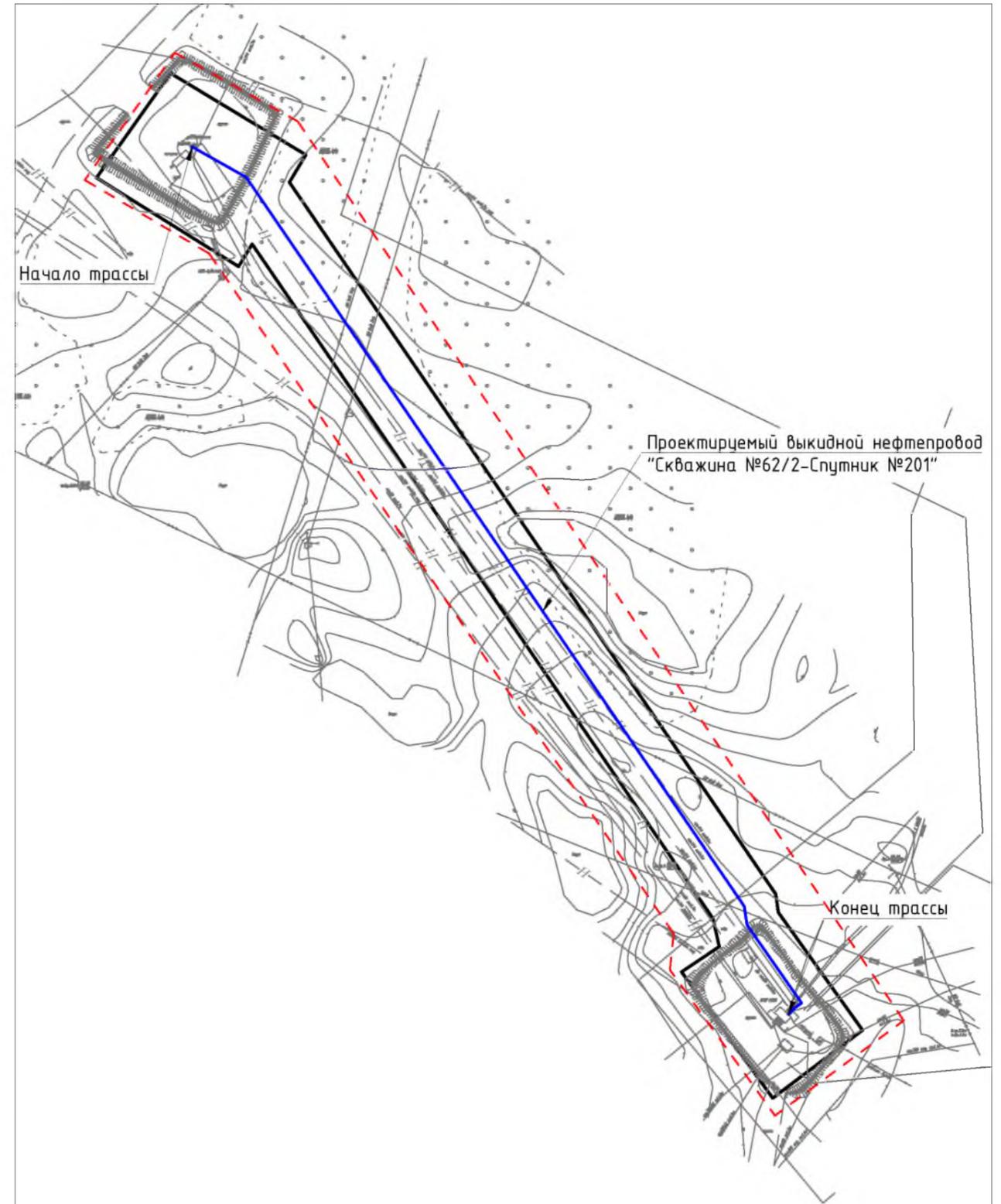
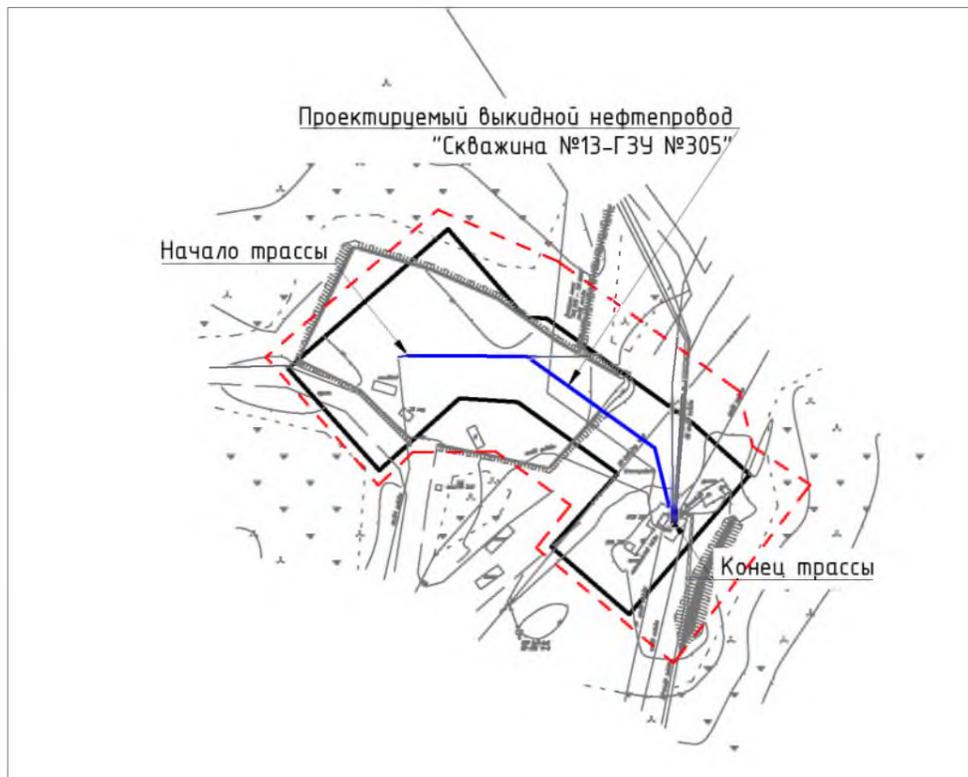
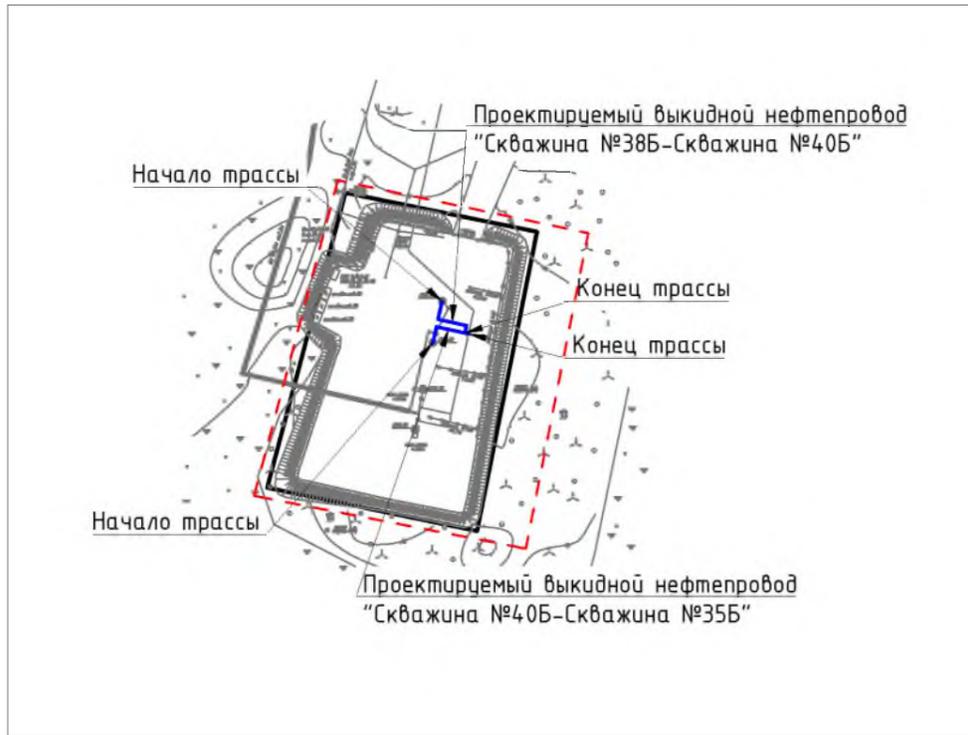
С



Согласовано					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП	Беличенко				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Условные обозначения на листе 1

						31С-П/2021-ППТ.Г4			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.									3
ГИП	Беличенко					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничество М 1:2000	ООО "Регион-Проект Групп"		
						Формат А3			

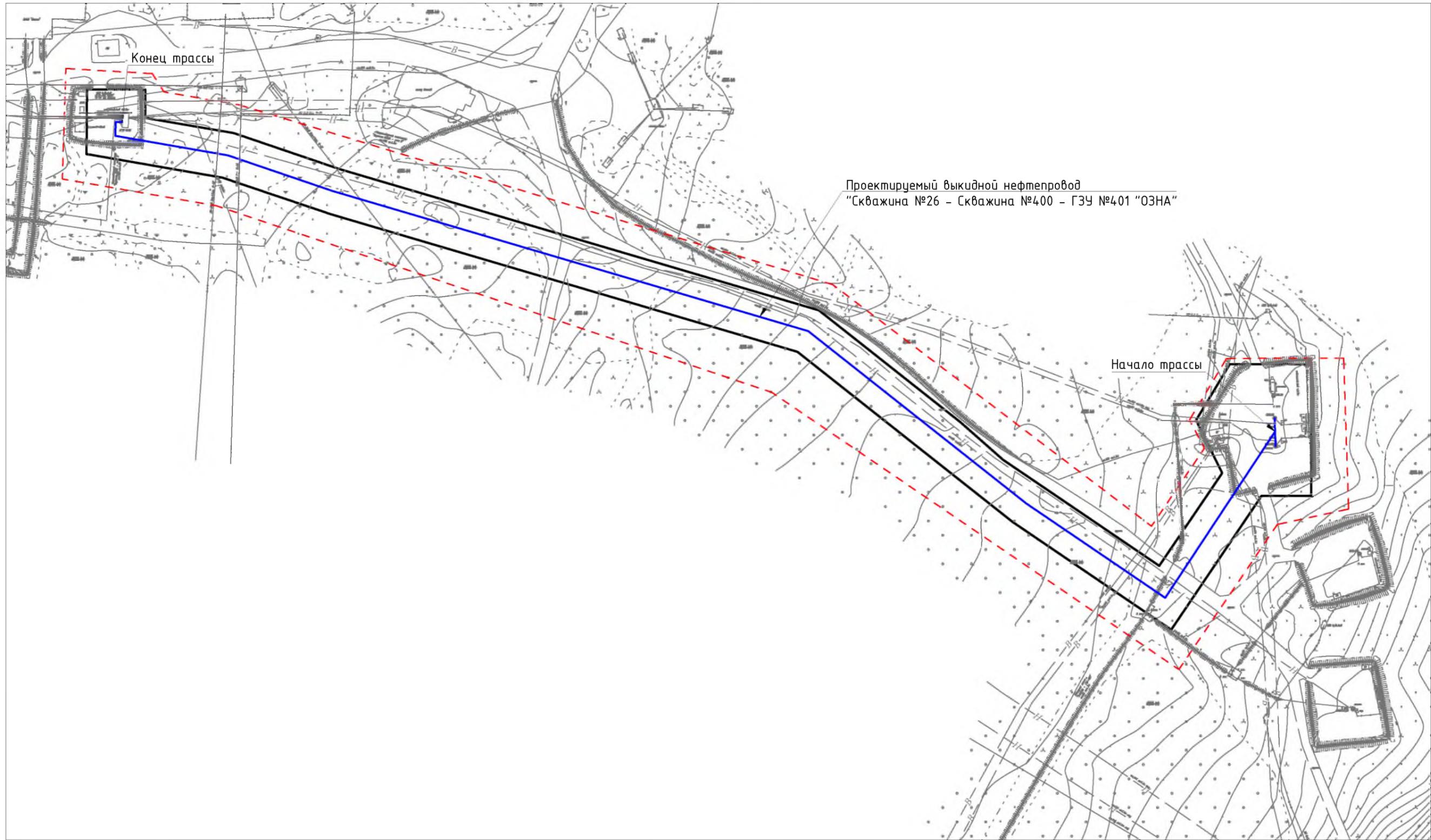


Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Ось проектируемого линейного объекта с пикетажем

						31С-П/2021-ППТ.Г5			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	ГИП	Беличенко						1	
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		ООО "Регион-Проект Групп"	

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

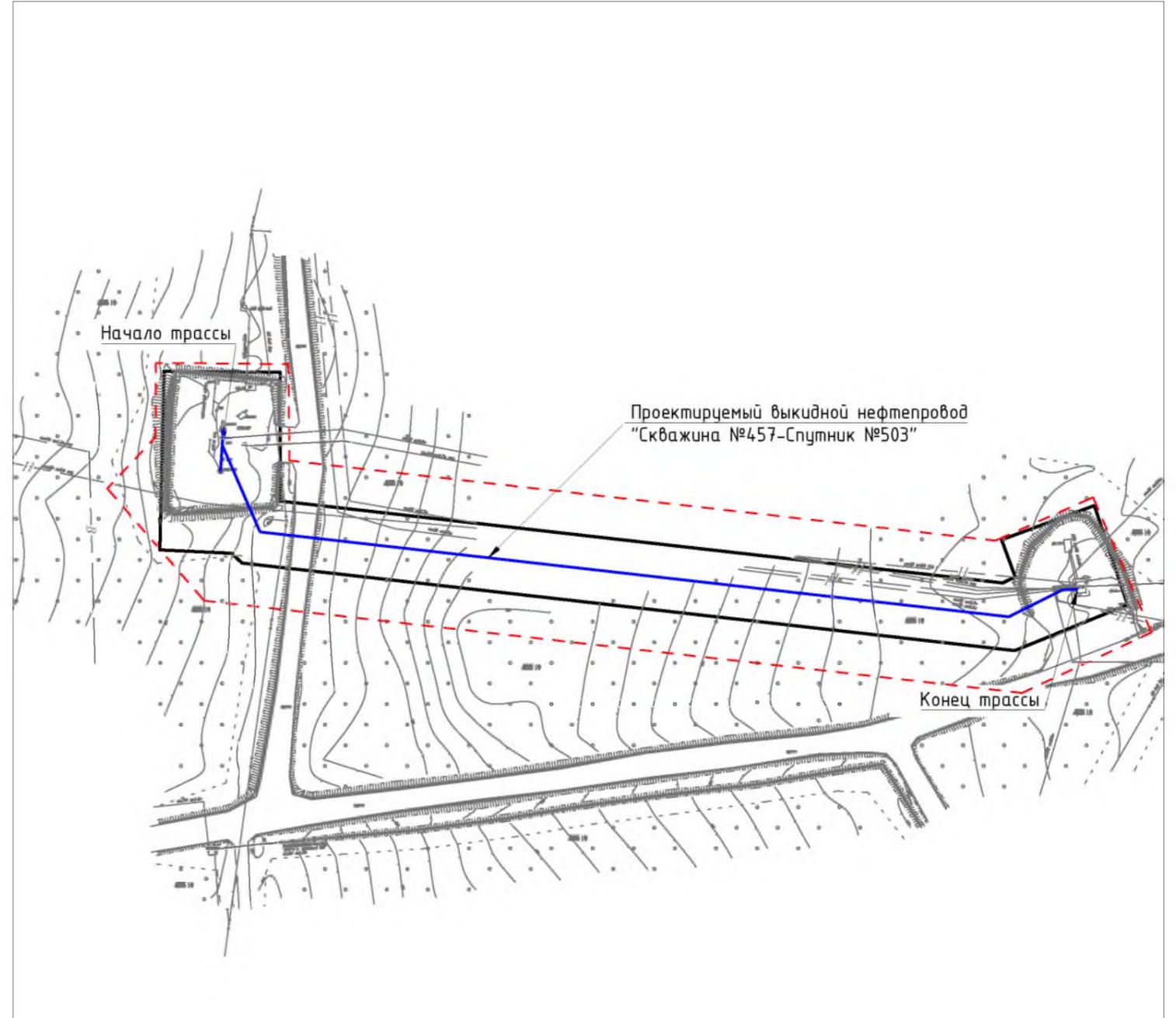
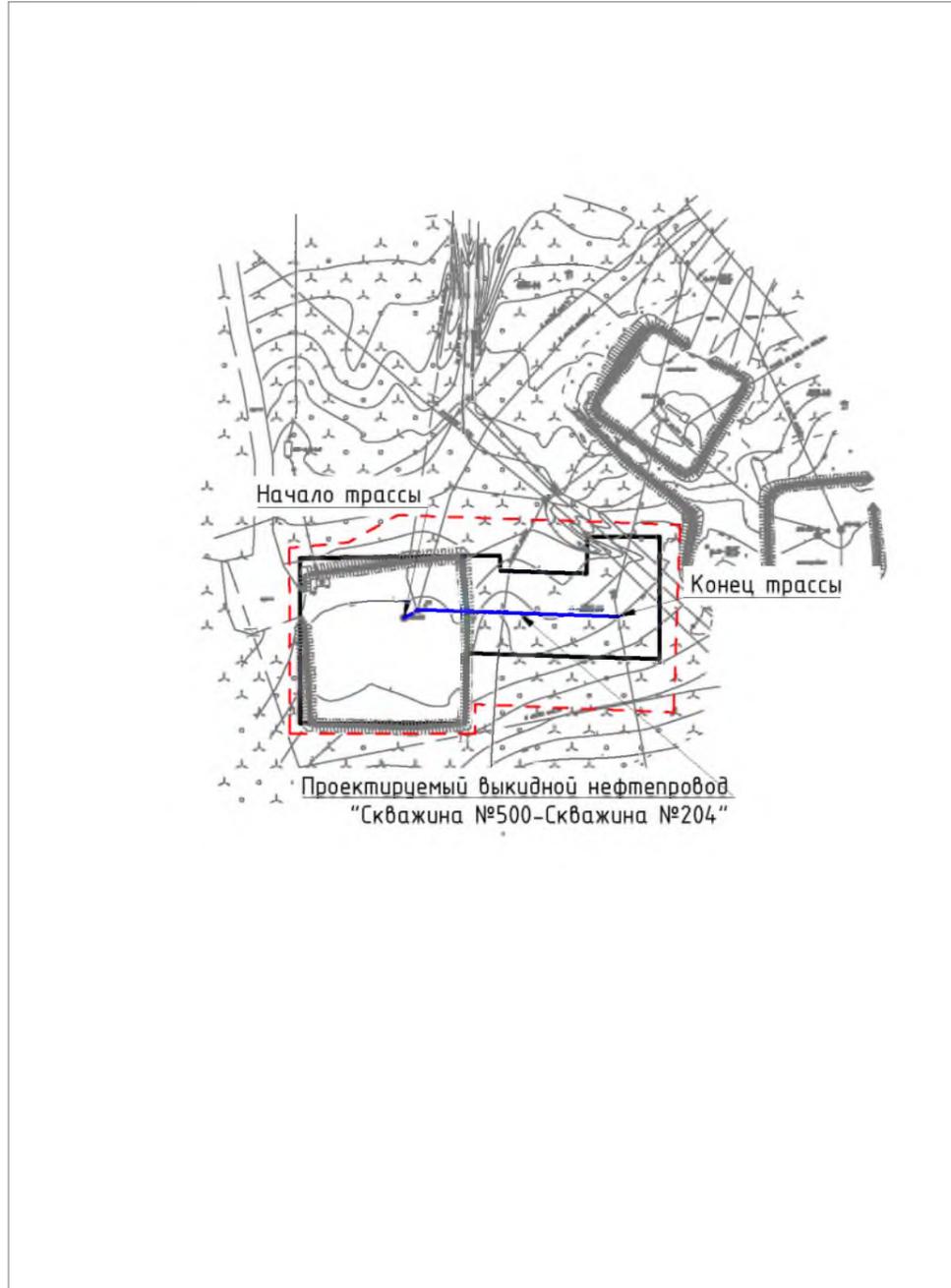
С



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						31С-П/2021-ППТ.Г5			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								2	
ГИП		Беличенко		<i>Беличенко</i>		Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000	ООО "Регион-Проект Групп"		
						Формат А3			

Условные обозначения на листе 1



Согласовано					
№	Взам. инв.	Подп. и дата	№	Инв. № подл.	

						31С-П/2021-ППТ.Г5			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.									3
ГИП		Беличенко		<i>[Signature]</i>		Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000	ООО "Регион-Проект Групп"		
							Формат А3		

РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Участок проектирования расположен на территории, которая относится к I Д климатической зоне по «Схематической карте климатического районирования для строительства» согласно СП 131.13330.2018 и к Печоро-Вычегодскому району по климатическому районированию территории республики Коми.

Данный регион находится под сильным влиянием арктических воздушных масс. Умеренно-континентальный климат района формируется под воздействием особенностей радиационного режима и неустойчивой циркуляции атмосферы, в условиях равнинной поверхности, достаточно удаленной от моря и занятой лесными массивами. Он характеризуется холодной и продолжительной зимой и умеренно теплым летом. Для района характерны короткие безморозный период и период активной вегетации, пониженное количество осадков, очень малые величины испарения и избыточное увлажнение.

Основные климатические характеристики района работ составлены по данным наблюдений ближайшей метеостанции Троицко-Печорск.

Температура воздуха. Средняя годовая температура воздуха по м.ст. Троицко-Печорск составляет плюс -0.9°C . Самым холодным зимним месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха минус $17,9^{\circ}\text{C}$. Средняя месячная температура июля, самого теплого месяца, составляет плюс $16,3^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температуры воздуха равен минус $51,1^{\circ}\text{C}$, абсолютный максимум – плюс $37,7^{\circ}\text{C}$.

Средняя многолетняя сумма осадков по м.ст. Троицко-Печорск равна 641 мм. Распределение осадков в течение года неравномерное. В теплый период года выпадает 432 мм осадков, в холодный период – 209 мм.

Устойчивый снежный покров образуется в среднем 20 октября при наиболее ранней и поздней датах – 30 сентября и 20 ноября, соответственно. Средняя продолжительность дней со снежным покровом 188 дней. Толщина снежного покрова достигает максимальных значений в середине марта – 75 см, при максимальной толщине – 99 см. Средняя дата схода снежного покрова 13.05, при ранней и поздней датах – 13.05 и 5.06, соответственно.

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Земельные участки в границах проектирования расположены в кадастровых кварталах 11:19:0301001, 11:19:2001001, 11:19:0601001 на землях лесного фонда (ГУ «Сосногорское лесничество» Конашьельское участковое лесничество, кв. №№ 174, 194, 195, 214, 215, 216), на землях населенных пунктов (п.Нефтепечорск); на землях промышленности и иного специального назначения; на земельных участках, находящихся в аренде ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».

Проектируемые объекты располагаются вне границ особо охраняемых природных территорий и территорий объектов культурного наследия, на землях лесного фонда, землях населенного пункта и землях промышленности, предоставленных в целях разработки и обустройства Пашнинского нефтяного месторождения. Лицензия на право пользования недрами № СЫК 13526 НЭ.

Нормы отвода земель для проектируемых линейных объектов определяются согласно СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин». Ширина полосы отвода для размещения нефтепровода диаметром до 150 мм (подземно) – 24м.

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Не требуется.

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Не требуется.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					31С-П/2021-ППТ.Т1	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 1 - Сводная ведомость пересекаемых коммуникаций

Местоположение по трассе, ПК	X	Y	Отм. земли	Наименование коммуникации, характеристика	Угол пересечения, градусы	Примечание
Выкидной нефтепровод "Скважина №38Б - Скважина №40Б"						
0+00.00 Н.Тр.	7014730.50	5418607.81	97.01	Скважина №38Б	-	
0+06.53	7014725.08	5418607.84	96.79	Нефтепровод ст.114, гл. 0.6м	75	
0+15.71 К.Тр.	7014721.50	5418614.27	96.79	Проектируемый выкидной нефтепровод "Скважина №40Б - Скважина №35Б"	90	
Выкидной нефтепровод "Скважина №40Б - Скважина №35Б"						
0+00.00 Н.Тр.	7014718.76	5418605.19	97.14	Скважина №40Б	-	
0+02.63	7014721.33	5418605.78	96.84	Нефтепровод ст.114, гл.0.4м	86	
0+02.86	7014721.55	5418605.83	96.84	Нефтепровод ст.114, гл.0.4м	85	
0+05.23	7014723.12	5418606.83	96.83	Нефтепровод ст.114, гл.0.6м	75	
0+12.85	7014721.5	5418614.27	96.79	Проектируемый выкидной нефтепровод "Скважина №38Б - Скважина №40Б"	90	
0+13.92 К.Тр.	7014721.27	5418615.32	96.80	Проектируемый выкидной нефтепровод "Скв.35Б-3У-103" 08-02-НИПИ/2019	90	
Выкидной нефтепровод "Скважина №62/2 - Спутник №201"						
0+00.00 Н.Тр.	7010787.38	5418027.12	94.07	Скважина №62/2	-	
0+02.28	7010785.92	5418028.63	93.99	Нефтепровод ст.114, гл.0.4м	58	
0+05.95	7010786.33	5418032.29	93.91	Нефтепровод ст.114, гл.0.4м	62	
0+89.42	7010723.88	5418083.38	93.98	ВЛ 6кВ 3пр., Ф-2, провис 9.6м	53	
1+02.48	7010713.27	5418091.00	93.99	ВЛ 6кВ 3пр., Ф-7, провис 9.5м	53	
Местоположение по трассе, ПК	X	Y	Отм. земли	Наименование коммуникации, характеристика	Угол пересечения, градусы	Примечание
2+96.95	7010559.16	5418207.61	95.96	ВЛ 6кВ 3пр., Ф-10, провис 6.2м	29	
3+44.74	7010520.36	5418235.51	95.84	Проектируемый высоконапорный водовод "БНГ-1-Скв.509" 08-03-НИПИ/2016	86	
3+65.90	7010502.65	5418242.65	96.31	Линия связи 1бпр., провис 4.0м	86	
3+66.71	7010501.91	5418242.31	96.30	Нефтепровод ст.114, гл.0.8м	67	
3+94.92	7010477.89	5418247.58	96.37	Нефтепровод ст.89, гл.0.4м	55	
3+97.09	7010476.12	5418248.84	96.35	Нефтепровод ст.89, гл.0.2м	75	
3+97.67	7010475.66	5418249.18	96.33	Нефтепровод ст.89, гл.0.2м	76	
4+02.30	7010472.59	5418247.63	96.17	Нефтепровод ст.114, гл.0.2м	91	
4+05.72 К.Тр.	7010470.16	5418245.24	96.26	АГЗУ №201	-	
Выкидной нефтепровод "Скважина №13 - ГЗУ №305"						
0+00.00 Н.Тр.	7008275.52	5420136.16	94.31	Скважина №13/2	-	
0+02.81	7008275.10	5420133.38	94.24	Водопровод ст.114, гл.0.2м	87	
0+03.25	7008274.92	5420133.40	94.24	Водопровод ст.114, гл.0.2м	49	
0+51.18	7008247.04	5420172.39	94.26	Нефтепровод ст.89, гл.0.8м	65	
0+74.53	7008231.16	5420186.30	93.29	ВЛ 6кВ 3пр., Ф-8, провис 7.1м	86	
0+94.10	7008233.88	5420204.35	93.80	Нефтепровод ст.89, гл.0.8м	81	
1+01.51	7008232.45	5420210.85	93.69	Нефтепровод ст.89, h=0.8м	89	
1+01.94	7008232.20	5420211.20	93.59	Нефтепровод ст.89, h=0.8м	88	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

31С-П/2021-ППТ.Т1

Лист

Местоположение по трассе, ПК	X	Y	Отм. земли	Наименование коммуникации, характеристика	Угол пере-сечения, градусы	Примечание
1+02.17	7008232.07	5420211.39	93.59	Нефтепровод ст.89, гл.0.2м	86	
1+02.33	7008231.98	5420211.53	93.59	Нефтепровод ст.89, гл.0.8м	82	
1+02.38	7008231.96	5420211.56	93.59	Нефтепровод ст.89, h=0.8м	89	
1+02.74	7008231.75	5420211.86	93.62	Нефтепровод ст.89, h=0.8м	86	
1+05.27	7008229.73	5420210.78	93.99	Дренажная канализация ст.89, по земле	87	
1+05.58 К.Тр.	7008229.47	5420210.60	94.04	АГЗУ №305	-	
Выкидной нефтепровод "Скважина №500 – Скважина №204"						
0+00.00 Н.Тр.	7006152.38	5418716.73	116.31	Скважина №500	-	
0+04.29	7006154.38	5418720.52	116.40	Нефтепровод ст.114, h=0.7м вход в землю	79 46	
0+59.06	7006189.60	5418753.98	113.87	2 нефтепровода ст.159, гл.0.8м	83	
0+62.15	7006191.78	5418756.18	113.71	2 нефтепровода ст.114, гл.0.8м	90	
0+63.37	7006192.64	5418757.04	113.67	2 нефтепровода ст.114, гл.0.8м	96	
0+99.55	7006207.61	5418783.60	114.36	Нефтепровод ст.114, гл.0.6м	79	
1+06.46 К.Тр.	7006203.62	5418789.25	114.49	Проектируемый выкидной нефтепровод "Скв.204-т.вр." 08-02-НИПИ/2019	69	
Выкидной нефтепровод "Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 "ОЗНА"" трасса 1						
0+00.00 Н.Тр.	7006021.54	5420761.76	133.58	Скважина №400	-	
0+02.88	7006024.41	5420761.67	133.68	Нефтепровод ст.89, гл.0.4м	84	
0+07.72	7006029.25	5420761.52	133.56	Проектируемый выкидной нефтепровод "Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 "ОЗНА"" трасса 2	90	
0+21.41	7006026.09	5420771.84	133.35	Кабельная эстакада 0.4кВ, h=2.6м	88	
0+65.30	7006003.39	5420745.48	133.31	Водопровод ст.114, гл.1.3м	68	
0+69.15	7006000.20	5420743.32	133.24	Водопровод ст.114, гл.1.3м	63	
1+25.41	7005953.66	5420711.72	132.63	Ось грунтовой автодороги, шир. пр.ч. 7.0м, V кат.	89	
1+32.73	7005947.60	5420707.61	132.56	Нефтепровод ст.89, гл.0.8м	90	
1+44.19	7005945.07	5420699.85	133.28	Нефтепровод ст.89, гл.1.3м	84	
1+61.28	7005954.67	5420685.71	133.17	Водопровод ст.114, гл.1.4м	87	
1+64.99	7005956.75	5420682.63	133.27	Водопровод ст.114, гл.1.2м	87	
5+05.51	7006119.40	5420389.59	138.99	Ось грунтовой автодороги, шир. пр.ч. 7.1м, V кат.	88	
6+17.17	7006150.94	5420282.47	139.25	ВЛ-35кВ 3пр.+1тр. Ф-31, провис 9.7м	35	
6+39.74	7006157.61	5420260.92	139.19	Нефтепровод ст.89, гл.0.9м	60	
6+83.58	7006171.73	5420219.42	139.22	ВЛ-6кВ 3пр. Ф-14, провис 8.9м	73	
6+95.60	7006174.75	5420207.82	139.35	ВЛ-35кВ 3пр.+1тр. Ф-27, провис 9.5м	84	
7+01.39	7006175.75	5420202.12	139.42	Нефтепровод ст.89, гл.0.9м	60	
7+60.41	7006191.26	5420157.75	139.93	Дренажная канализация ст.89, по земле	89	
7+60.57 К.Тр.	7006191.26	5420157.91	139.93	АГЗУ №401	-	
Выкидной нефтепровод "Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 "ОЗНА"" трасса 2						
0+00.00 Н.Тр.	7006036.29	5420761.31	133.67	Скважина №26	-	
0+07.04 К.Тр.	7006029.25	5420761.52	133.56	Проектируемый выкидной нефтепровод "Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 "ОЗНА"" трасса 2	90	
Выкидной нефтепровод "Скважина №457 - Спутник №503" трасса 1						
0+00.00	7004807.20	5421630.44	121.94	Скважина №457	-	

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

31С-П/2021-ППТ.Т1

Лист

Местоположение по трассе, ПК	X	Y	Отм. земли	Наименование коммуникации, характеристика	Угол пересечения, градусы	Примечание
Н.Тр.						
0+02.94	7004804.27	5421630.24	121.89	Нефтепровод ст.89, гл.0.4м	82	
0+05.60	7004801.80	5421629.89	121.89	Нефтепровод ст.89, гл.0.4м	85	
0+06.71	7004801.88	5421628.78	121.89	Кабель по земле 0.4кВ	59	
0+10.02	7004802.11	5421625.48	121.83	Кабельная эстакада 0.4кВ, h=2.5м	92	
0+20.54	7004801.77	5421615.91	121.65	Проектируемый выкидной нефтепровод "Скважина №457 - Спутник №503" трасса 2	90	
0+49.95	7004779.75	5421632.56	122.10	Нефтепровод ст.89, гл.0.6м, недейств.	38	
0+73.99	7004769.17	5421652.79	121.70	ВЛ 6кВ 3пр., провис 7.0м	88	
0+80.96	7004768.39	5421659.72	122.88	Ось грунтовой автодороги, шир. пр.ч. 7.5м, V кат.	89	
3+58.20	7004747.61	5421933.36	131.34	Нефтепровод ст.89, гл.0.7м	78	
3+58.52	7004747.75	5421933.64	131.35	Нефтепровод ст.89, гл.0.7м	77	
3+58.91	7004747.93	5421933.99	131.35	Нефтепровод ст.114, гл.1.0м	78	
3+64.65	7004749.25	5421939.47	131.41	Нефтепровод ст.89, h=0.8м вход в землю	5	
3+66.36	7004749.37	5421941.17	131.83	Дренажная канализация ст.89, по земле	89	
3+66.76 К.Тр.	7004749.40	5421941.57	131.85	АГЗУ №503	-	
Выкидной нефтепровод "Скважина №457 - Спутник №503" трасса 2						
0+00.00 Н.Тр.	7004792.43	5421629.42	121.81	Скважина №456	-	
0+07.50	7004799.91	5421629.94	121.90	Нефтепровод ст.89, гл.0.4м	5	
0+08.47	7004800.80	5421629.91	121.90	Нефтепровод ст.89, гл.0.4м	85	
0+10.27	7004800.92	5421628.11	121.88	Кабель по земле 0.4кВ	59	
0+13.02	7004801.11	5421625.38	121.81	Кабельная эстакада 0.4кВ, h=2.5м	88	
0+22.50 К.Тр.	7004801.77	5421615.91	121.65	Проектируемый выкидной нефтепровод "Скважина №457 - Спутник №503" трасса 1	90	

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

1. Постановление администрации ГП «Нижний Одес» №59 от 11.03.2020 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (9 очередь)»;
2. Постановление администрации ГП «Нижний Одес» № 246 от 12.09.2016 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (5 очередь)»;
3. Постановление администрации ГП «Нижний Одес» №193 от 26.06.2017 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту "Реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (7 очередь)».

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечений с водными объектами не имеется.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

31С-П/2021-ППТ.Т1

Лист

Примечание.

1. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывалась, т.к. данным проектом планировки размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта не предусмотрено.

2. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась, т.к. в соответствии с Приказом №740/пр от 25.04.2017 Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» разработка не требуется.

Данный проект планировки подготавливается в отношении территории с рельефом, имеющим уклон менее 8 процентов. Территория проектирования не относится к районам развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов.

3. Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась, т.к. на земельных участках, подлежащих воздействию строительных работ, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, отсутствуют.

4. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывалась, т.к. проектируемый объект не попадает в границы зон возможной опасности, а именно: в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного катастрофического затопления, возможного химического заражения, возможного образования завалов. Выполнения инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предусмотренных для указанных зон, не требуется.

В 50-60 км к северо-западу от Пашнинского месторождения находится крупное разрабатываемое Западно-Тэбукское нефтяное месторождение. Аварии на ближайших месторождениях не могут стать причиной возникновения ЧС на кустах скважин в виду своей удаленности.

5. Планируемые к размещению объекты не относятся к объектам федерального, регионального или местного значения, определенными пунктами 18, 19, 20 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №160-ФЗ (ред. от 30.04.2021).

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №					Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

31С-П/2021-ППТ.Т1



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА «СОСНОГОРСК»
РЕСПУБЛИКА КОМИ

«СОСНОГОРСК» МУНИЦИПАЛЬНОЙ
РАЙОНСА АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИ РЕСПУБЛИКА

169500, г. Сосногорск,
ул. З.Космодемьянской, 72
тел. (82149) 50890, факс 50507
e-mail: adminsosn@mail.ru

№ 260 от 20.05.2021

Генеральному директору
ООО «Сыктывкарская
проектно-геологическая партия»
В.Б. Зарудному

Уважаемый Владимир Борисович!

Администрация муниципального района «Сосногорск» сообщает об отсутствии информации на участке работ по объекту «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь) особо охраняемых природных территорий местного значения, земель традиционного использования, родовых угодий коренных малочисленных народов Севера, источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, зон санитарной охраны питьевых водозаборов, свалок и полигонов ТБО.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального района «Сосногорск»-
руководителя администрации

Е.К. Чура

Дорошенко Елена Николаевна
8(82149) 55617



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА «СОСНОГОРСК»
РЕСПУБЛИКА КОМИ

«СОСНОГОРСК» МУНИЦИПАЛЬНОЙ
РАЙОНСА АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИ РЕСПУБЛИКА

169500, г. Сосногорск,
ул. З.Космодемьянской, 72
тел. (82149) 50890, факс 50507
e-mail: adminsosn@mail.ru

21.05.21 № 02-01/2276
на № 261 от 20.05.2021

Генеральному директору
ООО «Сыктывкарская
проектно-геологическая партия»
В.Б. Зарудному

Уважаемый Владимир Борисович!

Администрация муниципального района «Сосногорск» сообщает об отсутствии информации на участке работ по объекту «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь) курортных и рекреационных зон, кладбищ и их санитарно-защитных зон, приаэродромных территорий.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального района «Сосногорск»-
руководителя администрации

Е.К. Чура

Дорошенко Елена Николаевна
8(82149) 55617



Министерство природных ресурсов
и охраны окружающей среды Республики Коми

Государственное бюджетное учреждение
Республики Коми
«Республиканский центр обеспечения
функционирования особо охраняемых природных
территорий и природопользования»
(ГБУ РК «Центр по ООПТ»)

«Торйдн ёна видзан вёр-ва мутасьяслысь уджалбм
да вёр-вабн вёдичём могмдан республиканскёй шёрин»
Коми Республикаса канму сьёмкуд учреждение

Интернациональная ул., д. 108а, ГСП-3, г. Сыктывкар, 167983
Тел./факс: (8212) 301-610
E-mail: oopt@minpr.rkomi.ru

ОКПО 41657999, ОГРН 1021100807166
ИНН/КПП 1103032905/110101001

01 июля 2021 № 24-10-396

На № 265 от 20.05.2021

О наличии (отсутствии) ООПТ

ООО «Сыктывкарская проектно-
геологическая партия»

ул. Советская, д.2/1,
г. Сыктывкар, РК, 167000

ГБУ РК «Центр по ООПТ» сообщает, что в пределах объекта «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)», расположенного на территории МО МР «Сосногорск», особо охраняемые природные территории республиканского и местного значения, а также их охранные зоны отсутствуют.

Предоставленная информация действует в течение 1 года, исчисляемого со дня ее направления заявителю.

Приложение: географические координаты объекта на 1 л. в 1 экз.

Директор



А.А. Ермаков

Костин Евгений Николаевич
(8212) 301-610 (доб.405)

Географические координаты объекта

№ п/п	Наименование объекта	Географические координаты						
		№ точ.	с.ш.			в.д.		
			град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	«Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (II очередь)»	1	63	20	3,75	56	24	10,72
		2	63	20	3,45	56	24	11,31
		3	63	20	3,37	56	24	10,51
		4	63	17	56,5	56	23	27,45
		5	63	17	56,33	56	23	28,76
		6	63	17	54,94	56	23	30,92
		7	63	17	54,55	56	23	32,78
		8	63	17	53,91	56	23	32,52
		9	63	17	49,2	56	23	40,45
		10	63	17	47,47	56	23	42,52
		11	63	17	47,04	56	23	41,86
		12	63	17	46,34	56	23	42,95
		13	63	16	34,98	56	25	57,51
		14	63	16	35,27	56	25	57,98
		15	63	16	33,62	56	26	3,03
		16	63	15	58,57	56	24	47,54
		17	63	15	59,75	56	24	42,87
		18	63	15	59,44	56	24	42,05
		19	63	15	58,65	56	24	43,5
		20	63	15	28,4	56	24	20,29
		21	63	15	28,33	56	24	17,19
		22	63	15	26,72	56	24	16,34
		23	63	15	26,69	56	24	15,04
		24	63	15	8,74	56	25	54,27
		25	63	15	9,2	56	25	54,81
		26	63	15	9,22	56	26	2,68
		27	63	15	10,37	56	26	5,1
		28	63	15	10,61	56	26	7,58
		29	63	15	9,75	56	26	9,3
		30	63	15	11,28	56	26	26,49
		31	63	15	17,08	56	26	35,22
		32	63	15	20,49	56	26	40,34
		33	63	15	20,78	56	26	42,43
		34	63	15	22,23	56	26	42,32
		35	63	15	20,22	56	26	44,64
		36	63	15	20,22	56	26	46,12
		37	63	15	16,41	56	26	48,7
		38	63	15	16,03	56	26	45,99
		39	63	15	18,49	56	26	44,94
		40	63	15	15,34	56	26	40,94
		41	63	14	42,66	56	27	43,22
		42	63	14	42,57	56	27	41,97
		43	63	14	42,19	56	27	43,14
		44	63	14	41,56	56	27	41,71
		45	63	14	41,33	56	27	46,01
		46	63	14	38,78	56	27	45,35
		47	63	14	38,71	56	27	46,69
		48	63	14	39,56	56	28	0,83
		49	63	14	40,02	56	28	3,88
		50	63	14	40,71	56	28	5,38



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЭН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФГУ «Главгосэкспертиза»
Министр России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапоненко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФГУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

	Республика Карелия	Костомукшский г.о.	Национальный парк	Калевальский	Минприроды России
	Республика Карелия	Лоухский район	Национальный парк	Паанаярви	Минприроды России
	Республика Карелия	Питкярантский район, Лахденпохский район, Сортавальский район	Национальный парк	Ладожские Шхеры	Минприроды России
	Республика Карелия	Лоухский район	Государственный природный заповедник	Кандалакшский	Минприроды России
	Республика Карелия	Петрозаводский городской округ	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Петрозаводского государственного университета	Минприроды России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Петрозаводский государственный университет"
11	Республика Коми	Троицко-Печорский г.о. Вуктыл	Государственный природный заповедник	Печоро-Илычский	Минприроды России
	Республика Коми	г.о. Вуктыл, г.о. Инта, м.о. Печора	Национальный парк	Югыд ва	Минприроды России
	Республика Коми	Койгородский район, Прилузский район	Национальный парк	Койгородский	Минприроды России
	Республика Коми	г. Сыктывкар	Дендрологический парк и ботанический сад	Агробиостанция Коми государственного педагогического института	Минприроды России, ФГБОУ высшего профессионального образования «Коми государственный педагогический институт»
	Республика Коми	г. Сыктывкар	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Института биологии Коми НЦ УрО РАН	РАН, ФГБУ науки Институт биологии Коми научного центра УрО РАН
	Республика Коми	г. Сыктывкар	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Сыктывкарского государственного университета	Минприроды России, ФГБОУ высшего профессионального образования «Сыктывкарский



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ
(МИНПРИРОДЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ)**

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВОР-ВА
ОЗЫРЛУН ДА ГОГОРТАС ВИДЗАН
МИНИСТЕРСТВО**

167983, ГСП-3, г. Сыктывкар,
ул. Интернациональная, 108а
тел (8212) 286-001, факс (8212) 30-48-83
e-mail: minpr@minpr.rkomi.ru

24. 05. 2021 № 01.118596-7'

На 262 от 20.05.2021

ООО «Сыктывкарская
проектно-геологическая партия»
167000, г. Сыктывкар,
ул. Советская, д.2/1
Электронный адрес:
ekolog43@mail.ru

Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми на ваш запрос по объекту «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)» сообщает следующее.

В соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, с 2007 г. Министерство наделено полномочиями субъекта РФ по установлению, изменению, прекращению существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. За этот период установление зон санитарной охраны подземных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в районе инженерно-экологических изысканий не проводилось, централизованных источников подземного хозяйственно-питьевого водоснабжения не значится.

Для уточнения информации по утвержденным проектам ЗСО до 2007 г., Вам необходимо обратиться в МО МР «Сосногорск» Республики Коми.

На территории МО МР «Сосногорск» расположен поверхностный водозабор ООО «Водоканал Нижний Одес» (169500, Республика Коми, Сосногорский район, п. Нижний Одес, ул. Нефтянников, д. 10).

Забор (изъятие) водных ресурсов из водного объекта осуществляется в целях хозяйственно-питьевого и бытового водоснабжения на основании договора водопользования. Водозабор расположен на р. Вонью, на 25 км от устья. Территория водопользования – Республика Коми, МО МР «Сосногорск», пгт. Нижний Одес.

Приказом Минприроды Республики Коми от 03.05.2012 №191 утвержден проект зон санитарной охраны водозабора пгт. Нижний Одес.

Одновременно сообщаем, сведения о зонах санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения и пригодности источников водоснабжения для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения,

содержатся в общедоступном реестре санитарно-эпидемиологических заключений о соответствии (несоответствии) видов деятельности (работ, услуг) требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и нормативов Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. Доступ в сети Интернет по адресу: <http://fp.crc.ru>.

Документированные сведения о водных объектах, расположенных в границах речных бассейнов, в том числе об особенностях режима водных объектов, их физико-географических, морфометрических и других особенностях, а также о водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах, зонах затопления, подтопления и других зонах с особыми условиями их использования содержатся в государственном водном реестре (ст. 31 Водного кодекса Российской Федерации).

Согласно ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 г. № 631-р «О перечне мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации» в Республике Коми к местам традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности КМНС относятся:

- городской округ «Воркута»;
- городской округ «Инта» (кроме г. Инты);
- городской округ «Усинск» (кроме г. Усинск);
- муниципальный район «Усть-Цилемский»;
- муниципальный район «Ижемский».

По данным Всероссийской переписи 2010 года в Республике Коми проживают 559 представителей коренных малочисленных народов Севера (далее - КМНС), в том числе ненцы – 503, ханты – 48, манси – 8, из них в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности КМНС проживают 425 человек.

Фактов обращения лиц, относящихся к КМНС, о создании территорий традиционного природопользования в Республике Коми и необходимости открытия сезонов охоты по видам, осуществляемых в целях обеспечения

ведения традиционного образа жизни и осуществления традиционной хозяйственной деятельности по настоящее время не установлено.

В действующих положениях об особо охраняемых природных территориях республиканского значения (далее – ООПТ) разрешены все виды традиционного природопользования, которые не противоречат режиму охраны ООПТ.

Информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Республики Коми, в районе объекта в МО МР «Сосногорск» Республики Коми, не располагает.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

В целях осуществления исследований на предмет наличия краснокнижных видов на территории хозяйственной деятельности рекомендуем Вам обратиться в научно-исследовательские учреждения биологического профиля Республики Коми.

С перечнем объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Республики Коми, можно ознакомиться на сайте Минприроды Республики Коми по электронному адресу http://mpr.rkomi.ru/uploads/documents/2_perechen_2_pdf_2020-10-07_11-59-34.pdf (Приказ от 27.03.2019 г. №498 «О перечнях (списках) редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов растительного и животного мира на территории Республики Коми»).

Данные о видовом составе, плотности и численности охотничьих ресурсов на территории охотничьих угодий в МО МР «Сосногорск» представлены в таблице.

Заместитель министра



А. Н. Клочихин

Исполнитель Н.Ю. Бабкина Тел. 20-15-30

Таблица 1

Численность и плотность охотничьих ресурсов МО МР «Сосногорск»

Наименование охотничьих животных	Плотность (особей на 1000 га)	Численность (особей)
Белка	5,297	8547
Волк	0,016	26
Выдра	0,000	0
Горностай	0,145	234
Заяц-беляк	3,257	5256
Кабан	0,000	0
Куница	0,437	705
Лисица	0,192	310
Лось	0,486	785
Норка	0,139	224
Олень северный	0,000	0
Песец	0,000	0
Росомаха	0,004	7
Рысь	0,010	16
Соболь	0,000	0
Хорь лесной	0,000	0
Бобр	0,000	0
Ласка	0,000	0
Медведь	0,070	107
Рябчик	8,506	13726
Тетерев	7,179	11585
Глухарь	5,412	8733
Белая куропатка	19,999	32272



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ
(МИНПРИРОДЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ)**

ООО «Сыктывкарская
проектно-геологическая
партия»

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВОР-ВА
ОЗЫРЛУН ДА ГОГОРТАС ВИДЗАН
МИНИСТЕРСТВО**
167983, ГСП-3, г. Сыктывкар,
ул. Интернациональная, 108а
тел: (8212) 292-600, факс (8212) 30-48-83
КПП 110101001, ИНН 1101160027, ОГРН 1171101008297
e-mail: minpr@minpr.rkomi.ru

№ _____
На № 470 от 31.10.2019

**ВЫПИСКА
ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО РЕЕСТРА**

Номер государственного учета в лесном реестре _____
Кадастровый номер (при наличии) _____
Условный номер (при наличии) _____
Предыдущий кадастровый (условный) номер 11 19 00 00 000 0050

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Республика Коми, МО МР «Сосногорский»,
указывается субъект РФ, МП, лесничество
ГУ «Сосногорское лесничество», Кошасьельское участковое лесничество, квартала
174,194,195,214,215,216
участковое лесничество, квартал и (или) выдел

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица
Местонахождение (регистрация) правообладателя
Российская Федерация

Назначение лесного участка (виды использования)
для использования, охраны, защиты
и воспроизводства лесов

Площадь 1272,4 га
Документы-основания пользования лесным участком
свидетельство о государственной регистрации
(договор аренды лесного участка, постоянное (бессрочное) пользование лесным участком, договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, реквизиты договора, срок пользования)
права от 03.08.2005 года ИАА № 319660, материалы лесоустройства

Особые отметки категория земель – земли лесного фонда,
Эксплуатационные леса, нерестоохранные полосы

По доверенности
№ 184-по от 16.09.2019 г.

Волова И.М.

Исп. Волова Ирина Михайловна
Тел. (8212) 286001 (544)



Министерство природных ресурсов
и охраны окружающей среды Республики Коми

**Государственное учреждение
Республики Коми
«Сосногорское лесничество»**

«Сосногорскское лесничество»
Коми Республикаса
канму учреждение

166900, Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Кольева, д. 15
т. (8-821) 49-504-00 факс: (8-821) 49-530-75
E-mail: les.sosnogorskiy@gnml.com

ОКПО 010879188 ОКРП 002100940385
ИНН КОМИ 1108017906/110801001

28.08.2019 № 648

Генеральному директору
ООО «Сыктывкарская проектно-
геологическая партия»
В.Б. Зарудному

167000, Республика Коми, г. Сыктывкар,
ул. Советская, д. 2/1.

На № 280 от 02.08.2019 г.

По объекту «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (9 очередь)» и «Обустройство куста скважин №1 Западно-Тэбукского нефтяного месторождения» ГУ «Сосногорское лесничество» сообщает следующее.

Земельные участки расположенные в Конашельском участковом лесничестве, Сосногорского лесничества:

- квартал (выдел) 174 (22, 62, 29)- относится к землям лесного фонда, 174 (68)- земли исключенные из лесного фонда (земли постоянного пользования НГДУ «Тэбукнефть»);
- квартал (выдел) 194 (17, 25, 26) относится к землям лесного фонда, 194 (38)- земли исключенные из лесного фонда (Автодорога республиканского значения Сосногорск-Нефтегорск с полосой отчуждения 28 м.), 194 (35)- земли исключенные из лесного фонда (Земли постоянного пользования Нефтегорского поселкового совета);
- квартал (выдел) 195 (32, 33, 34) относится к землям лесного фонда;
- квартал (выдел) 214 (24) относится к землям лесного фонда;
- квартал (выдел) 215 (6, 18, 20) относится к землям лесного фонда;
- квартал (выдел) 216 (25, 27, 30) относится к землям лесного фонда, 216 (43, 45, 47)- земли исключенные из лесного фонда (земли постоянного пользования НГДУ «Тэбукнефть»);

Земельные участки расположенные в Висском участковом лесничестве, Сосногорского лесничества:

- квартал (выдел) 204 (13, 27, 28, 30) относится к землям лесного фонда.

Главный лесничий

С.В.Калдышев

бухгалтер Е.Т.
(82149) 5-17-22



**УПРАВЛЕНИЕ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА КУЛЬТУРА
ОЗЫРЛУН ОБЪЕКТЪЯС ВИДЗОМОН
ВЕСЬКОДЛАНІН**

ул. Первомайская, д. 90, г. Сыктывкар,
Республика Коми, 167000,
тел. (8212) 304-816, факс (8212) 304-808
info@uookn.rkomi.ru
ОКПО 12879463, ОГРН 1161101050373,
ИНН/КПП 1101056499/110101001

27.05.2021 № 454

На № 264 от 20.05.2021 г.

**ООО «СЫКТЫВКАРСКАЯ
ПРОЕКТНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ
ПАРТИЯ»**

Ул. Советская, 2/1,
г. Сыктывкар, 167000

Управление Республики Коми по охране объектов культурного наследия сообщает, что на участках реализации проектных решений по объекту «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)», расположенных на территории МО МР «Сосногорск» Республики Коми, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального района «Сосногорск».

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Начальник Управления

М.Л. Андреева

Пятков Евгений Олегович
(8212) 304-814

Е:\Рабочий\Запросы по земельным участкам\Ответы, 2021.doc